

Apagy Község Képviselő-testület 2025. március 12-én megtartott testületi üléséről:

- 1./ jegyzőkönyve
- 2./ tárgysorozata
- 3./ határozata: 19/2025.számú határozattól
27/2025.számú határozatig.
4/2025. számú rendeletről
5/2025. számú rendeletig.

NAPIREND

- 1./ Lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés, valamint a két ülés között megtett fontosabb intézkedésekről tájékoztatás
Előadó: polgármester
- 2./ Előterjesztés az önkormányzat 2024-2029. közötti időszakra vonatkozó Gazdasági Program elfogadására
Előadó: polgármester
- 3./ Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadására
Előadó: polgármester
- 4./ Előterjesztés pályázat benyújtására a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására
Előadó: polgármester
- 5./ Előterjesztés a köztisztaságról és a település környezetvédelméről szóló 10/2022. (XI.09) rendelet hatályon kívül helyezésére
Előadó: polgármester
- 6./ Előterjesztés pályázat benyújtására KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztése konstrukcióban a 026 és 030/182 helyrajzi számú utak felújítására
Előadó: polgármester

7./ Előterjesztés 2025. évi Közbeszerzési terv elfogadására

Előadó: polgármester

8./ Előterjesztés a Közép-Nyírségi Önkormányzati Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadására

Előadó: polgármester

9./ Előterjesztés az Apagyai Idősek Otthona alapító okiratának és alapidokumentumainak módosítására

Előadó: intézményvezető

Kérdések, bejelentések



Horváthné Kiss Mária

polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Apagy Község Képviselő-testület 2025. március 12-én megtartott testületi üléséről

Jelen vannak: Horváthné Kiss Mária polgármester, Kiss István, Fekó Attila, Siklódi Attila, Ancsák Sándorné, Dr. Veress Attila, Kodácsi Péter képviselő-testületi tagok

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Tóth Tibor jegyző, Nagy Erzsébet intézményvezető, Sabján Zoltánné igazgató

A polgármester megnyitja az ülést, megállapítja, hogy 6 fő képviselő-testületi tag megjelent, az ülés határozatképes. Megkérdezi, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e más napirend megtárgyalására javaslat. Javasolja napirendi pontként felvenni: Előterjesztés az apagy 2893 hrsz-ú ingatlan Önkormányzati tulajdonba vételére

Miután más javaslat nem volt, a képviselő testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET

19/2025./ III.12./

HATÁROZATA

A napirendi pontok elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:

- 1./ Lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés, valamint a két ülés között megtett fontosabb intézkedésekről tájékoztatás

Előadó: polgármester

- 2./ Előterjesztés az önkormányzat 2024-2029. közötti időszakra vonatkozó Gazdasági Program elfogadására

Előadó: polgármester

- 3./ Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadására

Előadó: polgármester

- 4./ Előterjesztés pályázat benyújtására a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására

Előadó: polgármester

- 5./ Előterjesztés a köztisztaságról és a település környezetvédelméről szóló 10/2022. (XI.09) rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: polgármester

- 6./ Előterjesztés pályázat benyújtására KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztése konstrukcióban a 026 és 030/182 helyrajzi számú utak felújítására

Előadó: polgármester

- 7./ Előterjesztés 2025. évi Közbeszerzési terv elfogadására

Előadó: polgármester

- 8./ Előterjesztés a Közép-Nyírségi Önkormányzati Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadására

Előadó: polgármester

- 9./ Előterjesztés az Apagyi Idősek Otthona alapító okiratának és alapidokumentumainak módosítására

Előadó: intézményvezető

- 10./ Előterjesztés az apagyi 2893 hrsz-ú ingatlan Önkormányzati tulajdonba vételére

Előadó: polgármester

Kérdések, bejelentések

Tárgy: /1.tsp. / Lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés, valamint a két ülés között megtett fontosabb intézkedésekről tájékoztatás

/Írásos anyag mellékelve /

Előadó: polgármester

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
20/2025. (III.12.)
HATÁROZATA

**Lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés, valamint a két ülés között megtett
fontosabb intézkedésekről tájékoztatás**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:

Az 9,10,11,12,13,14,15,16,17,18/2025.(II.12.) számú határozatok végrehajtásáról és ülések között történt fontosabb intézkedésekről szóló tájékoztatást

t u d o m á s u l v e s z i.

Tárgy: /2.tsp. / Előterjesztés az önkormányzat 2024-2029. közötti időszakra vonatkozó Gazdasági Program elfogadására

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: polgármester

Előadó elmondja, hogy a 2024 októberi 2-i Képviselő-testületi ülésen már volt róla szó, hogy az Önkormányzatnak az alakuló ülést követő 6 hónapon belül el kell fogadnia a gazdasági programot 2025-2029 közötti időszakra vonatkozóan. Ebben kötelező az elkövetkező időszak fejlesztési elképzeléseit bemutatni. Fel kell vázolni a társadalomra gyakorolt hatását, illetve ami nagyon fontos a finanszírozásainak a kérdése. A terv elkészült, kérem a Képviselő-testületet, hogy az abban foglaltakat hagyja jóvá.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
21/2025. (III.12.)
HATÁROZATA**

**az önkormányzat 2024-2029. közötti időszakra vonatkozó
Gazdasági Program elfogadásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:

Apagy Község Önkormányzat 2024-2029 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjáról szóló előterjesztés megtárgyalta és az abban foglaltakat

j ó v á h a g y j a.

Tárgy: /3.tsp. / Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadására
/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: polgármester

Előadó elmondja, hogy a korábbi testületi ülésen már tárgyaltuk a költségvetést. A korábbi adatokhoz képest nagy változások nincsenek. Kibővítettük az időközben ismertté vált közfoglalkoztatásra vonatkozó adatokkal. Úgy gondolom, hogy nem egy rossz költségvetés, pontos odafigyeléssel, a felhasználások pontos betartásával zavartalan lehet a működésünk. Mindenképpen nagy hangsúlyt kell fektetnünk a bevételeink növelésére, kintlévőségeink behajtására.

Felkérem a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Fekő Attila Pénzügyi Bizottság elnöke

A 2025. évi költségvetés első körben a február 12-i testületi ülésen került benyújtásra. Elfogadásra nem került, ezért nyújtottuk be ismételten. Az első tervezet tárgyalása során meg kellett várni a közfoglalkoztatással kapcsolatos számadatokat, valamint a már említett egyéb, korábban még nem látott fejlesztésekre fordítandó összegeket.

A költségvetési tervezetet már tovább csökkenteni nem tudjuk, mivel az már a feladat ellátást veszélyeztetné. A bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 2025. évi költségvetés elfogadását.

Hozzászólás: nem volt.

Kérdés: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2025. (III.12.)
RENDELETE**

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

[1] Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

[2] Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva Apagy Község Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről a következőket rendeli el.

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

A költségvetés bevételei és kiadásai

2. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését:

a) 746.664.201.- Ft költségvetési bevétellel,

b) 746.664.201.- Ft költségvetési kiadással állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a képviselő-testület az 1. melléklet szerint határozza meg.

(3) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2. melléklet részletezi.

(4) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület az előző év(ek) költségvetési maradványának igénybevételét rendeli el.

(5) A felhalmozási hiány finanszírozása érdekében az adott évi saját bevételek 20 %-át, de legfeljebb 10 millió forintot meghaladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet megkötésére a Kormány hozzájárulása szükséges. Az adott évi saját bevételek 20 %-át, de legfeljebb a 10 millió forintot meg nem haladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet esetében a hiány külső finanszírozása fejlesztési hitelből /vagy/ az előző év(ek) költségvetési maradványának, vállalkozási maradványának igénybevételével történik.

A költségvetés részletezése

3. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

(2) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 3. melléklet részletezi.

(3) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a 4. melléklet tartalmazza.

(4) Az Önkormányzat 2025. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az 5. melléklet részletezi.

(5) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a 6. melléklet szerint határozza meg.

(6) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a 7. melléklet szerint részletezi.

(7) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.

(8) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, polgármesteri (közös) hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 9. melléklet szerint határozza meg.

- (9) Adatszolgáltatás az elismert tartozásállományról tartalmi elemeit a 10. melléklet tartalmazza.
- (10) A 2025. évi általános működés és ágazati feladatok támogatását alakulása jogcímenként a 11. melléklet tartalmazza.
- (11) A 2025. évben céljelleggel juttatott támogatások részletezését a 12. melléklet tartalmazza.
- (12) Tájékoztató a 2023.évi tény, a 2024. évi várható és a 2025. évi terv adatokról a 13. melléklet tartalmazza.
- (13) A többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve a célok szerint a 14. melléklet tartalmazza.
- (14) Az önkormányzat által adott közvetlen támogatások (kedvezmények) összegét a 15. melléklet tartalmazza.
- (15) Az előirányzat-felhasználási tervet a 2025. évre a 16. melléklet tartalmazza.
- (16) Az önkormányzat 2025.évi költségvetési évét követő 3 év tervezett bevételeit és kiadásait a 17. melléklet tartalmazza.
- (17) Az Önkormányzat a kiadások között 100.000.- Ft céltartalékot állapít meg.

A költségvetés végrehajtásának szabályai

4. §

- (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvizsgálattal kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében év közben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.
- (4) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek esetében normatív jutalmak és céljuttatás, projektprémium költségvetési kiadási előirányzatai terhére a költségvetési évben együttesen a törvény szerinti illetmények, munkabérek rovat eredeti előirányzatának erejéig vállalható kötelezettség.
- (5) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv állományába tartozó személy részére megbízási díj vagy más szerződés alapján díjazás a munkaköri leírása szerint számára előírható feladatra nem fizethető. Más esetben díjfizetésére a feladatra vonatkozóan előzetesen írásban kötött szerződés az Ávr. és a belső szabályzat szabályai szerint igazolt teljesítése után kerülhet sor. A szerződésben ki kell kötni, hogy a díj kizárólag abban az esetben illeti meg a költségvetési szerv állományába tartozó személyt, ha a szerződésben rögzített feladat mellett a munkakörébe tartozó feladatainak is maradéktalanul eleget tett.
- (6) Amennyiben a költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási

előirányzatának 10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost jelöl ki.

(7) A költségvetési szerv vezetője e rendelet 10. mellékletében foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgyhó 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.

(8) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(9) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

Az előirányzatok módosítása

5. §

(1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.

(2) A képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát a polgármesterre átruházza.

(3) Az (2) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2025. december 31-ig gyakorolható.

(4) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatain belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

(5) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

(6) A költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételére szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatások terhére növelhető.

(7) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

(8) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

(9) Az önkormányzat saját forrásai terhére - az Apagyi Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - új illetményalapot állapíthat meg.

A gazdálkodás szabályai

6. §

(1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.

(2) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

(3) Az Apagyi polgármesteri hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

7. §

(1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és tovább fejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.

(2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról megbízás útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

Záró és vegyes rendelkezések

8. §

Ez a rendelet 2025. március 13-án lép hatályba.

Tárgy: /4.tsp./ Előterjesztés pályázat benyújtására a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: polgármester

Előadó elmondja, hogy a 2024. december 11-i ülésen a Képviselő-testület elfogadta Kiss István volt Polgármester Úr végkielégítésére vonatkozó előterjesztést. Az összeg számfejtése megtörtént, de mivel nem kevés összegről van szó a pénzügyi teljesítés még nem történt meg. Ezen fizetési kötelezettségünk már 60 napon túli, ezért a határozat-tervezetben foglaltak szerint a mielőbbi teljesítés érdekében az önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásra beadjuk pályázatunkat. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2025. (III.12.)
HATÁROZATA

Pályázat benyújtására a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz a települési Önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:

Pályázat nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. tv. 3. sz melléklet. 2.1.5. jogcím a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására.

A pályázaton igényelt összeg: 4.680.000.- Ft azaz Négymillió-hatszáznyolcvanezer forint.
Felhatalmazza a polgármestert a pályázat elkészítésére és benyújtására.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: polgármester

Tárgy: /5.tsp. / Előterjesztés a köztisztaságról és a település környezetvédelméről szóló 10/2022. (XI.09) rendelet hatályon kívül helyezésére

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: polgármester

Előadó elmondja, hogy tavalyi évtől a MOHU átvette a hulladékgazdálkodás feladatkört és ezzel az önkormányzatnak megszűnt a hatásköre ezen feladatok szabályozása ügyében. A korábban hatályban lévő szerződés alapján az önkormányzat fizette a beszedett kommunális adóból a szemétszállítás díját is. Mivel ez megszűnt és a MOHU szedi be negyedévente a szemétszállításért fizetendő díjakat az érvényben lévő szabályozó rendelet hatályát veszítette. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2025. (III.12.)
RENDELETE

A köztisztaságról és a települési környezet védelméről szóló 10/2022.(XI.09) rendelet
hatályon kívül helyezéséről

[1] Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

[2] Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatályba lépése napján hatályát veszti a köztisztaságról és a települési környezet védelméről szóló 10/2022. (XI.09.) rendelet

2. §

Ez a rendelet 2025. március 13-án lép hatályba, és 2025. március 14-én hatályát veszti.

Tárgy: /6.tsp./ Előterjesztés pályázat benyújtására KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztése konstrukcióban 026 és 030/182 helyrajzi számú utak felújítására.

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: polgármester

Előadó elmondja, hogy megjelent a külterületi utak fejlesztése elnevezésű pályázati felhívás. Ennek keretében szeretnék a 026 és 030/182 helyrajzi számú utak esetében, melyek a horgásztóhoz vezetnek támogatási kérelmet benyújtani. A támogatás intenzitása 95 %-os, a szükséges önerőt az költségvetésünk terhére kell biztosítanunk. A pályázatnak tartalmaznia kell a megvalósítási tervet és a pályázat teljes költségét is. Szeretnék a Petőfi utcára fekvőrendőr telepíteni, hiszen már nagyon sok panasz érkezett, hogy a gépkocsik túllépik a sebességhatárt és száguldoznak. Zúzott kővel szeretnék a meglévő utat egy kicsit kiszélesíteni.

Kiss István

Valóban nagy szükség lenne a sebességkorlátozásra a tóra kivezető úton, mivel egyre többen látogatnak ki a területre. Reméljük, hogy pozitív elbírálásban részesül a pályázatunk. A legjobb tudomásom szerint pontozási rendszer alapján kerül a pályázat elbírálásra.

Horváthné Kiss Mária

Válaszában elmondja, hogy valóban minden benyújtott pályázat egy pontozási rendszeren megy keresztül. Vannak olyan feltételek amire kapunk, de van olyan amire nem kapunk sajnos pontot. Mivel nem vagyunk hátrányos helyzetű települések közé sorolva, ezért nem jár a pont. A kiírási feltételek között szerepel, hogy hány telket érint a fejlesztés, amiért jár a plusz pont. Az előzetes kalkuláció és véleményem szerint az a minimumot el fogjuk tudni érni, ami a pályázat sikerességéhez szükséges. Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat hagyja jóvá.

Kérdés: nem volt.

Miután kérdés és több hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2025. (III.12.)
HATÁROZATA

pályázat benyújtásáról a KAP-RD43-1-25 számú, Külterületi utak fejlesztése című pályázati felhívás keretén belül a 026 és 030/182 helyrajzi számú saját használatú út felújításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:

pályázatot nyújt be a KAP-RD43-1-25 számú, Külterületi utak fejlesztése című pályázati felhívás keretén belül az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, 026 helyrajzi 1.6874 m² nagyságú kivett közút és 030/182 helyrajzi számú 1.9493 m² nagyságú kivett saját használatú utak felújítására.

A pályázat összes költsége: 90.745.811.- Ft, azaz kilencvenmillió-hétszáznegyvenötezer-nyolcszáztizennyolc Forint.

A támogatási intenzitás: 95%.

Az igényelt támogatási összege: 86.208.520.- Ft, azaz nyolcvanhatmillió-kétszáznyolcezer-ötszázhusz Forint.

A pályázat benyújtásához szükséges saját erő összege 4.537.291.- Ft, azaz négy millió-ötszázharminchétezer-kétszázkilencvenegy Forint, amelyet a 2025. évi költségvetés terhére biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat elkészítésére és benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.03.18.

Tárgy: /7. tsp./ Előterjesztés a 2025. évi Közbeszerzési Terv elfogadására.

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: polgármester

Előadó elmondja, hogy az Önkormányzat minden évben köteles közbeszerzési tervet készíteni. Ebben minden olyan beruházást fel kell tüntetni, melynek lebonyolításához közbeszerzési eljárás lefolytatására van szükség. Az önkormányzatunknál 2025. évben a horgásztóhoz vezető külterületi út fejlesztésére benyújtott pályázat tartozik bele ebbe a kategóriába. Kérem a Képviselő-testületnek a határozat-tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24/2025. (III.12.)
HATÁROZATA**

a 2025. évi Közbeszerzési Terv elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:

az önkormányzat 2025. évi Közbeszerzési Tervről szóló előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakat

j ó v á h a g y j a.

Tárgy: / 8.tsp./ Előterjesztés a Közép-Nyírségi Önkormányzati Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadására

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: polgármester

Előadó elmondja, hogy Közép-Nyírségi Önkormányzati Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása több okból is szükségessé vált, egyrészt a 2024. évi önkormányzati választások következtében nagyon sok tagönkormányzat esetében a polgármesterek személyében változások történtek. Másrészt időszerré vált a lakosságszám felülvizsgálata és aktualizálása is, hiszen ebben is évről-évre folyamatos változások vannak.

A társulási megállapodás tartalmaz egy olyan kormányzati funkciót a gyermekek, fiatalok és családok, életminőségét javító programot, melyet már nem használnak, ezért vagy módosítani szükséges az elnevezést, vagy törölni az okiratból. Tekintettel arra, hogy a társulás június 30. napjával megszűnik, eddig az időpontig már nem fog sor kerülni a funkció használatára, javaslom a törlését. Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat hagyja jóvá.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
25/2025. (III.12.)
HATÁROZATA

**a Közép-Nyírségi Önkormányzati Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás
módosításának elfogadásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:

döntött, hogy a Közép-nyírségi Önkormányzati Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja:

A Közép-Nyírségi Önkormányzati Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal, egységes szerkezetbe foglalva jóváhagyja.

Tárgy: /9tsp./ Előterjesztés az Apagyi Idősek Otthona alapító okiratának és alapidokumentumainak módosítására

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: intézményvezető

Előadó elmondja, hogy az Idősek Otthona dokumentumainak a módosítása a korábbiakhoz képest azért vált szükségessé, mert nagyon sok olyan változás történt, melyek átvezetése szükségszerű. Gondolok itt elsősorban az intézményfenntartó címében, a demens protokollban, a szakfeladatváltozásban vagy kormányzati funkció változások történtek az előzőekhez képest. A Házirendben nagyon fontos változás a hozzátartozók kiértékelése, tájékoztatása. Megtörténtek a módosítások az előterjesztésben foglaltak alapján, ezért kérem a Képviselő-testületet, hogy az abban foglaltakat hagyja jóvá.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2025. (III.12.)
HATÁROZATA**

**az Apagyi Idősek Otthona alapító okiratának
és alap dokumentumainak módosítására**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:

az Apagyi Idősek Otthona módosító okiratát, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát elfogadja és alapidokumentumainak módosításáról szóló előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az abban foglaltakat

j ó v á h a g y j a.

Tágy: /10.tsp. / Előterjesztés az apagyi 2893 hrsz-ú ingatlan Önkormányzati tulajdonba vételére

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: polgármester

Előadó elmondja, hogy megkereste az önkormányzatot Bezzegh Józsefné nyíregyházi lakos, hogy a tulajdonát képező apagyi 2893 hrsz-ú, 899 nm nagyságú, kert művelési ágú ingatlan tulajdonjogát ajándékozás jogcímén Apagy Község Önkormányzatra szeretné átruházni, mivel már idős, beteg ember, az ingatlan művelése nagyon nehézkes számára. Ez a telek az úgynevezett tejiparos telek, a halastó partján található. Meglátásom szerint nem ütközik akadályba, hogy az önkormányzat tulajdonába kerüljön, ezért javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglaltakat hagyja jóvá.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2025. (III.12.)
HATÁROZATA**

az apagyi 2893 hrsz-ú ingatlan Önkormányzati tulajdonba vételére

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:

Bezzegh Józsefné (szül: Aporliget 1956.09.15. an: Mizsák Irén) 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5 I/15 szám alatti lakos 1/1 tulajdonát képező apagyi 2893 hrsz-ú 899 m2 nagyságú 1,56 Ak értékű, kert, művelési ágú ingatlant, ajándékozás jogcímén tulajdonba veszi.

Felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2025. április 12.

Felelős: polgármester

Kérdések, bejelentések.

Horváthné Kiss Mária Polgármester

Nem önálló napirendként tájékoztatni szeretném a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzati ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződések felülvizsgálata szükséges, mivel a megállapított, illetve fizetett bérleti díjak túlságosan alacsonyak. A felülvizsgálat érinti a gyógyszertár, a Kun Zoltán által használt lakást, a Pintye Miklósné által bérelt üzlethelyiséget és a Bertók István által használt helyiséget. A gyógyszertár önkormányzati tulajdonban van, a fizetett bérleti díj 254.000.-Ft/év. Kun Zoltán felújításokat végzett az általa bérelt lakáson, bérleti díj nincs megállapítva, mivel vitatott az elvégzett felújítás mértéke. Pintye Miklósné részére 8.000.-Ft/hó bérleti díj került megállapításra. Bertók István az általa használt helyiség után 5.000.-Ft/hó összeget fizet.

Kiss István

A gyógyszertár által fizetett bérleti díjat mindenképpen felül kell vizsgálni. Ekkora helyiségek után havonta kellene kiszámlázni azt az összeget, amit évente fizet. Bertók István és Kun Zoltán az ingatlanokon felújítást végzett, ezt figyelembe kell venni, de a bérleti díjat emelni kell, valamint a bérleti díjat meg kell állapítani.

Siklódi Attila

A gyógyszertár épületére fizetendő bérleti díjat megítélásom szerint havonta kellene, hogy fizesse a gyógyszerész. A havonta fizetendő bérleti díjként én is javaslok a jelenleg éves szinten fizetett összeg kiszámlázását, ezt látom én is reálisnak. Bertók István megvásárolta a szolgáltató ház épületét, ezeket a helyiségeket csak raktárnak használja. Fel kell mondani a bérleti szerződést, mivel a tulajdonában lévő szolgáltató házban vannak üres helyiségek használhatja azokat is raktárhelyiségnek és az általa bérelt helyiségre az önkormányzatnak is szükséges van. A Pintye Miklósné által bérelt üzlethelyiség bérleti díjának a felülvizsgálatát is szükségesnek tartom.

Horváthné Kiss Mária Polgármester

Válaszában elmondja, hogy örömmel veszi tudomásul, hogy a Képviselő-testület egyetért az általa felvetettekkel, ezért hamarosan kezdeményezni fog a bérlőkkel egy közös megbeszélést a bérleti díjak felülvizsgálatáról. Annak eredményéről a megbeszélést követő testületi ülésen majd tájékoztatást ad.

A polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést bezárja.


Horváthné Kiss Mária
polgármester




Dr. Tóth Tibor
jegyző