

HIRDETMÉNY

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁS

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSE

Tájékoztatom az érintett Partnereket, hogy Apagy Község Önkormányzata döntött a településrendezési terv módosításáról 3 módosítási pont tekintetében.

- I. Apagy Község Nyíregyháza–Vásárosnamény-vasútvonal a MÁV 116-os számú vasútvonal – 0158 hrsz-ú Gyékényesi-szivárgó csatorna – 0126 hrsz-ú csatorna – 0123/9 hrsz-ú út – 0120/8 hrsz-ú út– 41.sz. Nyíregyháza-Beregsurány elsőrendű főút – 0145 hrsz-ú út által határolt tömb (Apagy Község 0123/33 hrsz-ú ingatlan tömbje) településrendezési terv módosítása
- II. Apagy Község Nyíregyháza–Vásárosnamény-vasútvonal a MÁV 116-os számú vasútvonal – 0158 hrsz-ú Gyékényesi-szivárgó csatorna – 0126 hrsz-ú csatorna – 0123/9 hrsz-ú út – 0120/8 hrsz-ú út – 41.sz. Nyíregyháza-Beregsurány elsőrendű főút – 0145 hrsz-ú út által határolt tömb (Apagy Község 0150/83 hrsz-ú ingatlan tömbje) településrendezési terv módosítása
- III. Apagy Község 41.sz. kl. út – Kossuth L. u. – Dózsa Gy. u. belterületi határ - 0126 hrsz-ú csatorna által határolt tömb TRT. és a Helyi Építési Szabályzat módosítása

12/2017 (VII.19..) Apagy Község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kéziköny és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete alapján a településrendezési tervmódosítás esetén a 10. §

(1) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- a) A partnerségi véleményezés bevonási és véleményezési szakaszokban beérkezett javaslatokat a Főépítész szakmailag értékeli és döntésre előkészíti a Képviselő-testület/Bizottság számára.
- b) A Főépítész megindokolja írásban a beérkezett, de elfogadásra nem javasolt véleményeket.
- c) Az indokolásban külön kell választani a jogszabályon alapuló véleményeket a szakmai javaslatoktól.
- d) A szakmai előterjesztés alapján a döntéshozásra jogosult által meghozott döntést, a Főépítész a véleményezési szakasz lezárásához kötelezően felhasználja.
- e) A döntést és az írásban beérkezett, de el nem fogadott véleményeket, az ügyiratban kell elhelyezni és megőrizni.

Lakossági fórum időpontja: 2026. június 10 13,00 óra Apagy Teleház

A terv elektronikusan elérhető a település honlapján.

„A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 56/A. § (3)-nek megfelelően a véleményezésre legalább 15 napot kell biztosítani.

Véleményüket, javaslataikat 2026. július 10-ig megküldhetik a hivatal@apagy.hu email címre.

A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan adhat véleményt, vagy tehet javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tanulmányterv tartalmára terjedhet ki. A partner kifogást emelő véleményét indoklással kell alátámasztania.

Apagy, 2026.06.05



Polgármester