

Apagy Község Képviselő-testület 2026. február 11-én megtartott testületi üléséről:

- 1./ jegyzőkönyve
- 2./ tárgysorozata
- 3./ határozata: 9/2026.számú határozattól
19/2026.számú határozatig.
3/2026. számú rendeletről
6/2026. számú rendeletig.

NAPIREND

- 1./ Lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés, valamint a két ülés között megtett fontosabb intézkedésekről tájékoztatás.
Előadó: polgármester
- 2./ Előterjesztés az Apagy Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szociális Étkeztetés intézménybe történő beiratkozásról és a nyári zárva tartásról
Előadó: jegyző
- 3./ Előterjesztés Helyi Választási Bizottsági tagok megválasztásáról
Előadó: jegyző
- 4./ Előterjesztés Szavazat Számláló Bizottsági tagok megválasztásáról
Előadó: jegyző
- 5./ Előterjesztés zárkerti ingatlanok művelés alól történő kivonásáról szóló rendelet elfogadásáról
Előadó: jegyző
- 6./ Előterjesztés a helyi önazonosság védelméről szóló rendelet elfogadásáról
Előadó: jegyző

- 7./ Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról
Előadó: jegyző
- 8./ Előterjesztés az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettséginek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről
Előadó: polgármester
- 9./ Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadásáról
Előadó: polgármester
- 10./ Előterjesztés a polgármester 2026. évi szabadsága ütemezéséről
Előadó: jegyző
- 11./ Előterjesztés a telepítési tanulmányterv és módosítások elfogadásáról, partnerségi szakasz megindításáról
Előadó: polgármester
- 12./ Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. ütem önerő biztosításáról
Előadó: polgármester
- 13./ Előterjesztés az apagy 030/165 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról
Előadó: jegyző

Apagy, 2026. február 11.



Horváthné Kiss Maria
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Apagy Község Képviselő-testület 2026. február 11-én megtartott testületi üléséről

Jelen vannak: Horváthné Kiss Mária polgármester, Kiss István, Fekó Attila, Siklódi Attila, Ancsák Sándorné, Kodácsi Péter, Dr. Veress Attila képviselő-testületi tagok

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Tóth Tibor jegyző, Sabján Zoltánné igazgató, Nagy Erzsébet intézményvezető

A polgármester megnyitja az ülést, megállapítja, hogy 6 fő képviselő-testületi tag megjelent, az ülés határozatképes. Megkérdezi, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e más napirend megtárgyalására javaslat.

Miután javaslat nem volt, a képviselő testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

9/2026./II.11./

HATÁROZATA

A napirendi pontok elfogadásáról

A Képviselő-testület:

- 1./ Lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés, valamint a két ülés között megtett fontosabb intézkedésekről tájékoztatás.

Előadó: polgármester

- 2./ Előterjesztés az Apagy Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szociális Étkeztetés intézménybe történő beiratkozásról és a nyári zárva tartásról

Előadó: jegyző

- 3./ Előterjesztés Helyi Választási Bizottsági tagok megválasztásáról

Előadó: jegyző

- 4./ Előterjesztés Szavazat Számláló Bizottsági tagok megválasztásáról
Előadó: jegyző
- 5./ Előterjesztés zárkerti ingatlanok művelés alól történő kivonásáról szóló rendelet elfogadásáról
Előadó: jegyző
- 6./ Előterjesztés a helyi önazonosság védelméről szóló rendelet elfogadásáról
Előadó: jegyző
- 7./ Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról
Előadó: jegyző
- 8./ Előterjesztés az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettséginek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről
Előadó: polgármester
- 9./ Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadásáról
Előadó: polgármester
- 10./ Előterjesztés a polgármester 2026. évi szabadsága ütemezéséről
Előadó: jegyző
- 11./ Előterjesztés a telepítési tanulmányterv és módosítások elfogadásáról, partnerségi szakasz megindításáról
Előadó: polgármester
- 12./ Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. ütem önerő biztosításáról
Előadó: polgármester
- 13./ Előterjesztés az apagyi 030/165 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról
Előadó: jegyző

Tárgy: /1.tsp. / Lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés, valamint a két ülés között megtett fontosabb intézkedésekről tájékoztatás
/Írásos anyag mellékelve /

Előadó: polgármester

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2026. (II.11.)
HATÁROZATA**

Lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés, valamint a két ülés között megtett fontosabb intézkedésekről tájékoztatás

A Képviselő-testület:

Az 1,2,3,4,5,6,7,8/2026. (I.10.) számú határozatok végrehajtásáról és ülések között történt fontosabb intézkedésekről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

II. Az Apagyi Polgármesteri Hivatalban az igazgatási szünet időtartama 2026. december 23-31.

Tárgy: /2.tsp. / Előterjesztés az Apagyi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szociális Étkeztetés intézménybe történő beiratkozásról és a nyári zárva tartásról

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: jegyző

Előadó elmondja, hogy a jelenleg érvényben lévő jogszabály, amely a nevelési-oktatási intézmények működéséről szól, rendelkezik az óvodai beiratkozások és a zárva tartás rendjéről. Az intézményvezetővel történt korábbi egyeztetésnek megfelelően az előterjesztésben a karbantartási munkálatok idejére, 2026. július 06. - 2026. július 31-ig tart zárva az intézmény. A zárva tartás ideje alatt az intézmény ügyeletet biztosít. A zárva tartást megelőző utolsó nevelési nap, 2026. július 03., a zárva tartást követő első nevelési nap 2026. augusztus 03. Szintén az intézményvezetővel történő egyeztetésnek megfelelően, az óvodai beiratkozás idejét 2026. április 27-28. nap, reggel 8,00 – 14,00 óra között javaslom megállapítani. Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat hagyja jóvá.

Hozzászólás: nem volt.

Kérdés: nem volt

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

11/2026. (II.11.)

HATÁROZATA

**Apagyi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szociális Étkeztetés Intézménybe történő
beiratkozásról, illetve a nyári zárva tartás rendjéről**

A Képviselő-testület:

1. A fenntartásában működő, Apagyi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szociális Étkeztetés Intézménybe történő beiratkozás 2026. április 27-28. nap reggel 8.00 – 14.00 óra között történik.
2. Az Intézmény, a karbantartási munkálatok idejére, 2026. július 06. - 2026. július 31-ig zárva tart. A zárva tartás ideje alatt az intézmény ügyeletet biztosít. A zárva tartást

megelőző utolsó nevelési nap, 2026. július 03., a zárva tartást követő első nevelési nap
2026. augusztus 03.

Felkéri az Intézmény Vezetőjét, hogy a határozat 1-2. pontjában foglaltakról, a szülőket a
helyben szokásos módon tájékoztassa.

Tárgy: /3. tsp/ Előterjesztés Helyi Választási Bizottsági tagok megválasztásáról

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: jegyző

Előadó elmondja, hogy A Köztársasági Elnök az országgyűlési képviselők választását, 2026
április 12-napjára tűzte ki. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2024 évi
választására megválasztott Helyi Választási Bizottság az Országgyűlési Egyéni
Választókerületi Választási Bizottság utasítására fogja majd ellátni a szavazatok újraszámítási
feladatait, amennyiben arra szükség lesz.

Erre esetlegesen szavazategyenlőség vagy abban esetben kerülhet majd sor, ha az első és
második helyezett között kevesebb mint 100 a szavazat különbség és a jelölt kéri az újra
számolást. Tekintettel arra, hogy a korábban megválasztott Helyi Választási Bizottság tagjai
közül többen nem vállalták a feladatot, ezért javaslom az alábbi tagokat megválasztani az
alábbi határozat-tervezet szerint.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi
határozatot hozta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

12/2026. (II.11.)

HATÁROZATA

a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról.

A Képviselő-testület

Az országgyűlési képviselők 2026. április 12 napján megtartandó választásán, valamint a választási eljárásról szóló 2013.évi XXXVI. törvény 23.§-a alapján a helyi választási bizottság tagjainak - figyelembe véve a jegyző indítványát az alábbi helyi lakosú személyeket választja meg:

tagjai: Murányi László

Dudás Tiborné

Tarr Sándorné

Póttagjai: Szegfűné Vilmányi Anikó

Siklódi Lászlóné

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Tárgy: /4. tsp/ Előterjesztés Szavazat Számláló Bizottsági tagok megválasztásáról

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: jegyző

Előadó elmondja, hogy a Köztársasági Elnök az országgyűlési képviselők választását 2026. április 12-napjára tűzte ki. A Szavazatszámláló Bizottságok tagjait és szükséges számban póttagjait 2026. március 23-ig kell a Képviselő-testületnek megválasztania. Minden esetben egyeztetésre került sor a jelöltekkel, akik megválasztásuk esetén elvállalták a feladatot. Kérem, az alábbi határozat-tervezet szerint a Szavazatszámláló Bizottság tagjait megválasztani.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2026. (II.11.)
HATÁROZATA

A Szavazatszámláló Bizottság tagjának megválasztásáról

A Képviselő-testület

Ignáczné Fejes Ildikó	Kossuth Lajos út 31.
Nagy Erzsébet	Nagymező utca 32.
Bíró Renáta Rita	Nefelejcs utca 13.
Juhász Mihályné	Vörösmarty utca 43.
Bíró Tiborné	Bem József utca 16.
Lukács Zoltánné	Kossuth Lajos út 25.
Babály Krisztián	Ady Endre utca 40.
Kozákné Éva Bernadett	Bem József utca 9.
Bakti Jánosné	Kossuth Lajos út 60.
Kun Zoltánné	Kossuth Lajos út 143.
Éva István	Petőfi Sándor utca 5.
Dezső Gergelyné	Vörösmarty utca 53.
Sabján Zoltánné	Vörösmarty utca 33.
Dávid Józsefné	Ady Endre utca 2.
Máté László Ferencné	Táncsics Mihály utca 28.
Vaskó József	Béke utca 34.

szám alatti lakosokat megválasztotta Szavazatszámláló Bizottság tagjainak.

Tárgy: /5. tsp./Előterjesztés zártkerti ingatlanok művelés alól történő kivonásáról szóló rendelet elfogadására.

Írásos anyag mellékelve/

Előadó: jegyző

Előadó elmondja, hogy a korábbi testületi ülésen elhangzott, hogy a Képviselő-testületnek rendelet kell alkotnia a zártkerti ingatlanok művelés alól történő kivonásáról, annak érdekében, hogy az ingatlanok tulajdonosai, amennyiben élni kívánnak a lehetőséggel földvédelmi járulék megfizetése nélkül kivonhatják a művelés alól. Erre csak akkor van lehetőség, ha a Képviselő-testület rendeletet alkot. Az igazgatási szolgáltatási díjat viszont minden tulajdonosnak meg kell fizetni.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2026. (II.11.)
RENDELETE**

A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

[1] Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testülete célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

[2] Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Apagy Község közigazgatási területén lévő ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a rendelet hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosára.

3. §

Az önkormányzat lehetővé teszi a tulajdonos részére az 1. §-ban meghatározott az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezési szerint.

4. §

Ez a rendelet 2026. február 12-én lép hatályba.

Tárgy: /6. tsp./Előterjesztés a helyi önazonosság védelméről szóló rendelet elfogadására.
Írásos anyag mellékelve/

Előadó: jegyző

Előadó elmondja, hogy a korábbi testületi ülésen már beszélgettünk a helyi önazonosság védelméről szóló rendeletről. Utánanéztem a környező települések szabályozásának, valamint a képviselők részéről elhangzott javaslatokat is beépítettem a rendelet-tervezetbe. A szabályozás szerint, aki lakóingatlant vásárol a településen, abban az esetben a Képviselő-testület, a szomszédos ingatlan tulajdonosa, illetve Apagy településen ingatlan tulajdonnal rendelkező személy élhet elővásárlási jogával ebben a sorrendben. A törvényben felsorolt mentességi eseteket az elővásárlási jog gyakorlásánál figyelembe kell venni. A személyi jogvédelmi eszközként bevezetett lakcímbeljelentés feltételei a büntetlen előélet, a legalább 365 napos folyamatos munkaviszony igazolása 2 éven belül és a köztartozás mentesség. Nagyon nagy eredmény, hogy településünk – a rendőrségi beszámolóval is alátámasztva – bűnügyi szempontból nem „fertőzött település”, csekély számú bűncselekményt követnek el évente. Ezen állapot megőrzését szolgálja a lakcímlétesítés büntetlen előlethez kötése. A legalább 365 napos folyamatos munkaviszony igazolása azt a célt szolgálja, hogy a betelepülő saját maga és hozzátartozói ellátásáról tud gondoskodni. A köztartozás mentesség igazolása

azért elvárt a betelepülési szándékozótól, mert ez a későbbi adófizetői hajlandóságról szolgáltat információt. Előírás még, hogy a lakcímlétesítés csak abban az esetben engedélyezhető, ha a lakcímre bejelentett és az újonnan bejelentkezők számára meg van a legalább 25 nm hasznos alapterület. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy a mentességben részesülők kivételével nem jelentkezhet be olyan személy, akinek nem biztosított már a 25 nm hasznos alapterület.

A szabályozásban a jegyző adja ki a hatósági bizonyítványt, ha a bejelentkező személy mentességben részesül. Az elővásárlási jogról szóló nyilatkozat kiadását, illetve a lakcímbejelentés elbírálását a Vagyonnyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottság hatáskörébe javasoljuk utalni, mivel a döntéshez nem kell a Képviselő-testületet összehívni csak a Bizottságot. Másodsorban a Bizottság határozata ellen az ügyfél a Képviselő-testülethez fellebbezhet. A Képviselő-testület határozata ellen közigazgatási per kezdeményezhető, így a jogorvoslati rendszerben a Képviselő-testületnek még van hatásköre a Bizottság határozatát felülvizsgálni. A hatáskör telepítés miatt van szükség a későbbi napirendi pontként tárgyalni a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását. Úgy gondoljuk, hogy a településünk lakói örülni fognak ennek a szabályozásnak. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2026. (II.11.)

RENDELETE

A helyi önzonosság védelméről

[1] Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önzonossághoz való alapjog érvényesítése és a település kitűzött fejlődési irányának biztosítása érdekében kiemelt szempontnak tartja a helyi társadalmi rend, a hagyományok, a közösségi értékek megőrzését. Így e rendelet célja a betelepülés feltételeinek olyan szabályozása, amely biztosítja a közösség

kohézióját, identitásának, kialakult karakterének megőrzését, a közösségi együttélési normák fenntartását, az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak ellátását.

[2] Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A helyi önazonosság védelmének eszközei

1. §

Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelmében az alábbi jogvédelmi eszközöket vezeti be:

- a) Elővásárlási jog (dologi jogvédelmi eszköz)
- b) Lakcímlétesítés feltételhez kötése és lakcím létesítési tilalom (személyi jogvédelmi eszköz).

2. Elővásárlási jog

2. §

(1) A Képviselő-testület Apagy Község közigazgatási területén a helyi önazonosság védelme érdekében bevezeti a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvényben (a továbbiakban: Hőtv.) meghatározott elővásárlási jogot, melyet a Hőtv. 8. § (1) bekezdésével összhangban az alábbiak szerint határoz meg: A település közigazgatási területén lévő, a Hőtv. 3. § c) pontjában meghatározott ingatlan betelepülő részére történő eladása esetén elővásárlási jog illeti meg a következő személyeket a következő sorrendben:

- a) Apagy Községi Önkormányzat,
- b) Az adásvétel tárgyát képező ingatlannal telekhatáros ingatlan tulajdonosa,
- c) Apagy településen ingatlanulajdonnal rendelkező személy.

(2) Ingatlan adásvétele esetén az adásvételi szerződés közlése iránti kérelmet a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2024 (VII.31. Korm. rendelet. (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai alapján, a rendelet 1. melléklete szerinti formában kell benyújtania az ingatlant vásárolni kívánó betelepülőnek.

3. Lakcímlétesítés feltételhez kötése és lakcím létesítési tilalom

3. §

(1) Apagy Község közigazgatási területén történő lakcím létesítéséhez a Képviselő-testület engedélye szükséges. Nem szükséges engedély a településen belüli lakcímváltozáshoz a településen lakcímmel már rendelkezők részére.

(2) Apagy településre betelepülés feltétele:

- a) büntetlen előélet,
- b) legalább 365 napos folyamatos munkaviszony igazolása 2 éven belül,
- c) köztartozás mentesség igazolása.

(3) Nem létesíthet lakcímet Apagy településen található ingatlanon az a személy,

- a) akinél lakcímlétesítés esetén az adott ingatlanra bejelentett személyek száma meghaladja a minden személy számára biztosítandó 25 m² lakóterületet.
- b) akit a Képviselő-testület – mérlegelési jogkörében meghozott döntésével – a rendelkezésére álló információk birtokában, a nagykorú betelepülő személy személyes meghallgatását követően a közösségi együttélés szabályainak betartására alkalmatlannak tart.

(4) A lakcímlétesítéshez az e rendelet 2. melléklete szerinti kérelmet kell benyújtani, melyhez csatolni kell:

- a) az adásvételi, bérleti szerződést vagy annak hiteles másolatát,
- b) az ingatlan hasznos alapterületét feltüntető hiteles dokumentumot.

(5) A lakcím létesítési engedélyt a Képviselő-testület kérelemre, egyedi döntésével, személyes meghallgatást követően vagy annak lefolytatása nélkül adja ki. A képviselő testület a döntése meghozatalakor kiemelten vizsgálja az adott ingatlan hasznos alapterülete és az esetleges beköltözés után az ingatlanban lakó személyek számának (régi lakók + új lakók) m²/személy szerinti hányadosát. Az említett hányados elvárt értéke ≥ 25 m²/személy. Amennyiben a Képviselő-testület meghallgatást kíván tartani, a meghallgatás helyéről és időpontjáról a jegyző útján értesítést küld az lakcímet létesíteni kívánó nagykorú személy részére.

(6) Amennyiben a betelepülő a meghallgatáson nem jelenik meg, a Képviselő-testület nem járul hozzá a lakcímlétesítéshez.

(7) A hozzájárulást megadottnak kell tekinteni, amennyiben a Képviselő-testület a lakcímlétesítési kérelmet a benyújtásától számított 30 napon belül nem bírálja el. Ebben az esetben a jegyző a kérelmező igénye esetén kiállítja az igazolást arról, hogy a kérelmező az érintett címen lakóhelyet vagy tartózkodási helyet létesíthet.

4. A mentességre vonatkozó rendelkezések

4. §

(1) A Höt. 6. § (1) bekezdésében foglalt mentességi körbe tartozó személynek a mentesség megállapításához az adásvételi szerződés közlése vagy a lakcímlétesítés iránti kérelemhez a mentesség megállapítása iránti kérelmet is be kell (a rendelet 3. számú melléklete) nyújtania.

(2) Mentesség megállapítása iránti kérelem esetén a lakcímlétesítés iránti kérelemhez a 3. §

(3) bekezdésében megállapított mellékletek csatolása nem szükséges.

- (3) A mentességet, a mentesség Hötv. 6. § (1) bekezdésében foglalt konkrét okának megjelölésével a Korm. rendelet 15. §-ában foglalt előírások szerint igazolni kell.
- (4) A mentesség elfogadásáról a jegyző a kérelem beérkezését követő 15 napon belül hatósági bizonyítványt állít ki.

5. Egyéb eljárási rendelkezések

5. §

- (1) A mentesség megállapítása vagy a lakcímlétesítés iránti eljárás során a hiányosan benyújtott kérelem esetén a jegyző egy alkalommal 15 napos határidő mellett hiánypótlásra szólítja fel a betelepülőt. A hiánypótlásra előírt határidő jogvesztő.
- (2) Amennyiben a hiánypótlásra előírt határidő eredménytelenül telik el, úgy a kérelmet el kell utasítani. Aki a felszólítás ellenére sem nyújtja be az előírt határidőben a kérelem elbírálásához szükséges dokumentációt, azzal szemben a Képviselő-testület az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 77. §-a alapján közigazgatási bírságot szabhat ki az eljárás akadályozása miatt. A bírság összege természetes személy kérelmező esetén 10.000.- Ft-tól 500.000.- Ft-ig terjed. A bírság összegéről a Képviselő-testület dönt.

6. §

Amennyiben az önkormányzat arról szerez tudomást, hogy az ingatlanszerzésre a bevezetett jogvédelmi eszköz (elővásárlási jog) megkerülésével került sor,

- a) adásvétel esetén a Képviselő-testület keresetet indít az ingatlan adásvételi szerződés Hötv. 21. § (1) bekezdés szerinti semmisségének megállapítására a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:88 § (3) bekezdése alapján.
- b) lakcímbjelentéssel összefüggő jogellenes betelepülés esetén kezdeményezi a betelepülő lakcímberegysztésének törlését, illetve a közigazgatási szabályszegések szankcióról szóló törvényben meghatározott bírságot szabhat ki, melynek maximális összege 200.000 Ft. A Képviselő-testület a bírság összegéről egyedi eljárásban dönt.

6. Hatásköri rendelkezés

7. §

Ezen rendeletben foglalt feladat-és hatáskört a 4.§ kivételével a Képviselő-testület a Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Összeférhetetlenségi Bizottságra ruházza át.

8. §

Ez a rendelet 2026. február 12-én lép hatályba.

Tárgy: /7. tsp./ Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról

Írásos anyag mellékelve/

Előadó: jegyző

Előadó elmondja, hogy az előző napirendi pont keretein belül elfogadtuk a helyi önazonosság védelméről szóló rendeletet, melyben a Vagyonnyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottság feladat és hatásköre kibővítésre került az elfogadott rendelettel kapcsolatos szabályokkal. A bizottság dönt minden olyan későbbiekben felmerülő vitás kérdésben, mely ezen rendelet alkalmazása során esetleg felmerülhet. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

5/2026. (II.11.)

RENDELETET

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról

[1] Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

[2] Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat elnevezése: Apagy Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Székhelye: 4553, Apagy, Kossuth Lajos út 139.sz.

(2) Az Önkormányzat Képviselő-testületének elnevezése: Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Székhelye: 4553 Apagy, Kossuth Lajos út 139.sz.

(3) A Képviselő-testület bizottságai elnevezése:

a) Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Bizottsága (a továbbiakban: Pénzügyi Bizottság) Székhelye: 4553 Apagy, Kossuth Lajos út 139. sz.

b) Apagy Község Képviselő-testületének Vagyonynyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottsága (a továbbiakban Vagyonynyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottság) Székhelye: 4553 Apagy, Kossuth Lajos utca 139.sz.

(4) A Képviselő-testület hivatalának elnevezése: Apagyi Polgármesteri Hivatal Székhelye: 4553 Apagy, Kossuth Lajos út 139. sz.

(5) A Képviselő-testület körbélyegzője: Apagy Község Képviselő-testület feliratú körbélyegző, középen Magyarország címerével.

(6) A Polgármesteri Hivatal körbélyegzője középen tartalmazza Magyarország címerét, körben „Apagyi Polgármesteri Hivatal” elnevezését.

(7) A Polgármester körbélyegzője középen tartalmazza a Magyarország címerét, körben a Polgármester elnevezését, székhelyét és a bélyegző sorszámát.

(8) A Jegyző körbélyegzője középen tartalmazza a Magyarország címerét, körben Apagy Község Jegyzője elnevezést, és a bélyegző sorszámát.

(9) A Képviselő-testület szervei:

a) Apagy Község Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester),

b) Apagy Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága (a továbbiakban: Pénzügyi Bizottság),

c) Apagyi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal),

d) Apagyi Polgármesteri Hivatal Jegyzője (a továbbiakban: Jegyző),

e) Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás;

f) Ófehértói Gondozási Társulás;

g) Kelet-Nyírségi Víziközmű Beruházási Társulás,

h) Apagy Község Képviselő-testületének Vagyonynyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottság.

Az Önkormányzat jelképei, ünnepei, rendezvényei

2. §

Az Önkormányzat jelképeiről a Képviselő-testület külön rendeletet alkot.

3. §

Az Önkormányzat ünnepei:

- a) Március 15.
- b) Június 04.
- c) Augusztus 20.
- d) Október 6.
- e) Október 23.
- f) Idősek világnapja.

4. §

Az Önkormányzat rendezvényei:

- a) Falunap,
- b) Idősek világnapja.

Az Önkormányzat által működtetett médiaszolgáltatások és az Önkormányzat által kiadott sajtótermékek

5. §

Az Önkormányzat hivatalos honlapjának címe: www.apagy.hu

Az Önkormányzat által alapított elismerések

6. §

(1) Az Önkormányzat által alapított kitüntető címek:

- a) Apagy díszpolgára,
- b) Apagy posztumusz díszpolgára.

(2) Az Önkormányzat által alapított díjak: Apagyért emlékérem.

(3) Az Önkormányzat által alapított elismerések, kitüntető díjak adományozásával kapcsolatos szabályokat a Képviselő-testület külön rendeletben szabályozza.

Az Önkormányzat nemzetközi kapcsolatai

7. §

Az Önkormányzat testvér települése: Székelytamásfalva (Románia)

Az Önkormányzat feladat- és hatáskörei

8. §

(1) Az Önkormányzat által önként vállalt helyi közügyek:

- a) Kitüntetések, elismerő címek adományozása,
- b) Testvér-települési kapcsolatok szervezése, külföldi önkormányzatokkal való együttműködés,
- c) Települési kisebbségi önkormányzat támogatása,
- d) Közbiztonság helyi feladatainak támogatása,

- e) A település hivatalos honlapjának fenntartása,
- f) Időszaki lap megjelentetése,
- g) Egyesületek, alapítványok, egyházak és további lakossági önszerveződő közösségek tevékenységének segítése, támogatása, az együttműködés biztosítása,
- h) Alapfokú művészeti oktatás,
- i) Művelődési Ház működtetése,
- j) Települési rendezvények és kulturális programok szervezése, lebonyolítása,
- k) Sportlétesítmény fenntartás és működtetés,
- l) Köznevelési intézményben szervezett formában testedzéshez, sporttevékenységhez szükséges feltételek biztosítása,
- m) Idősek Otthona fenntartása,
- n) Parkfenntartás és gondozás.

(2) Az Önkormányzat közigazgatási területén az alábbi tevékenységek kizárólagos joggal felruházott közszolgáltatója az Önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződések alapján az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Cg.15-09-060907 cégjegyzékszámú Akác-Trade Korlátolt Felelősségű Társaság 4553 Apagy, Kossuth Lajos út 139.

- a) zöldfelület fenntartás a közterületeken és egyéb önkormányzati területeken;
- b) az Önkormányzat tulajdonát képező vagy közfeladat ellátását szolgáló egyéb épületek, építmények javítása, karbantartása, üzemeltetése, saját bevétel terhére beruházások megvalósítása;
- c) az Önkormányzat tulajdonában, fenntartásában álló közutak, közterületek, hidak, műtárgyaik, pincék kezelése, fenntartása, üzemeltetése, ellenőrzése és vizsgálata, kivéve az igazgatási jellegű feladatok ellátását és a 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 27. § (3) bekezdés a) és b) pont szerinti feladatok ellátását,
- d) belvízi vizek, felszínvizek és csapadékvizek elvezetési rendszerének üzemeltetése és karbantartása;
- e) a köztisztaság és településtisztaság biztosítása;
- f) ár- és belvízvédelmi feladatok ellátása;
- g) közművelődési közszolgáltatási feladatok, amelyet Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közművelődésről szóló mindenkor hatályos rendelete tartalmazza.

A Képviselő-testület átruházott hatáskörei:

9. §

(1) A Képviselő-testület a polgármesterre ruházza a következő feladat- és hatásköreit:

- a) dönt a települési és rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről a szociális rendeletben foglalt szabályok szerint,
- b) megszervezi és koordinálja az önkormányzati hosszabb idejű, közfoglalkoztatást,
- c) a közfoglalkoztatásban részt vevő dolgozók felett munkáltatói jogkört gyakorol,
- d) dönt a köztemetés elrendeléséről,
- e) dönt a szociális szolgáltatások körében házi segítségnyújtás soron kívüli biztosításáról rendkívüli esetekben,
- f) eljár a rendkívüli gyermekvédelmi támogatást kérelmezők esetében,
- g) gyakorolja a bérbeadói jogokat önkormányzati tulajdonú bérlakások és helyiségek bérbeadása esetén,
- h) gondoskodik ideiglenes elhelyezésről, ha a lakás elemi csapás vagy más ok miatt megsemmisült, illetve az építésügyi hatóság életveszély miatt annak kiürítését rendelte el, és a bérlő elhelyezéséről maga nem tud gondoskodni,
- i) dönt az újrahasznosításra alkalmassá tett állami tulajdonban lévő földek önkormányzati tulajdonba vételéről,
- j) Gazdasági Kamarától javaslatokat véleményeket kér, amelyek előmozdítják a gazdálkodó szervezetekre vonatkozó önkormányzati programok, intézkedések kidolgozását.

(2) A Képviselő-testület a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásra ruházta, a következő feladat és hatásköreit:

- a) települési kommunális eredetű szilárdhulladék gyűjtése, szállítása, ártalmatlanítása,
- b) a közszolgáltatással kapcsolatos valamennyi közbeszerzés lebonyolítása.

(3) Kelet-Nyírségi Víziközmű Beruházási Társulás útján gondoskodott az önkormányzat szennyvízcsatornázásáról és a szennyvíz-tisztító telep megépítéséről, a projekt fenntartásáról, és a megvásárolt eszközök bérbeadásáról.

(4) Az Ófehértói Gondozási Társulásra ruházta át az alábbi feladat és hatásköreit:

- a) házi segítségnyújtás,
- b) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
- c) család és gyermekjóléti szolgáltatás.

(5) A Szabolcs 05. Önkormányzati Területfejlesztési Társulás útján gondoskodik a településfejlesztésről.

(6) A külterületi tanyasi lakott területeken a szociális alapellátásokhoz történő hozzájutás biztosítása, az egyéni és közösségi szintű szükségletek kielégítése érdekében, az önkormányzat tanyagondnoki szolgáltatást működtet.

(7) A tanyagondnoki szolgáltatásról a Képviselő-testület külön rendeletet alkot.

(8) A Pénzügyi, Bizottság feladat- és hatáskörei:

- a) Véleményezi a költségvetési koncepciót, az önkormányzat éves költségvetési és zárszámadási rendelet-tervezetét.
- b) Az önkormányzati intézményeknél, figyelemmel kíséri év közben a gazdálkodást.
- c) A bizottság ellenőrzi:
 - ca) a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre,
 - cb) az önkormányzat vagyonával való gazdálkodást,
 - cc) az önkormányzat éves költségvetésének előkészítését, végrehajtását, szabályszerűség és ésszerűség, a gazdaságosság, valamint társadalmi hatásai szempontjából,
 - cd) az önkormányzati rendeletben szabályozott díjfizetési kötelezettségek teljesítését, elemzi a bevételekre gyakorolt hatását,
 - ce) a gazdálkodás színvonalát, a pénzeszközök felhasználásának célszerűségét, az erőforrások hatékony működtetését,
 - cf) az önkormányzati intézmények, gazdasági társaság pénzügyi-gazdasági tevékenységét.
- d) Pénzügyi ellenőrzések tapasztalatairól szóló jelentést a képviselő-testület elé terjesztés előtt megtárgyalja.
- e) Előzetesen véleményezi a költségvetési átcsoportosításokat.
- f) Véleményezi a pénzügyi, gazdasági tárgyú előterjesztéseket, döntési javaslatokat (helyi adókra vonatkozó rendeletek, hitelfelvétel, vagyon ügyek) tervezetét.
- g) Előkészíti az önkormányzat vagyoni döntéseit a hatályos vagyonrendelet szerint elidegenítés, hasznosítás, vállalkozás.
- h) Figyelemmel kíséri az elfogadott önkormányzati gazdasági program településfejlesztési célkitűzéseinek megvalósulását, annak állását legalább évente egyszer értékeli.
- i) javaslatot tesz a Képviselő-testületnek a polgármester illetményére, illetményemelésére.

(9)) Vagyonnyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottság feladat és hatáskörei:

- a) Megvizsgálja a települési képviselővel szemben az összeférhetetlenségre vonatkozó bejelentést.
- b) Ellátja a polgármester és az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatainak nyilvántartásával, ellenőrzésével és vizsgálatával, valamint a méltatlansági eljárással kapcsolatos feladatokat.

- c) Ellátja a helyi önazonosság védelméről szóló rendeletben foglalt feladat és hatásköröket.
- (10) Az átruházott hatáskört vissza kell vonni, ha a hatáskör gyakorlója döntéseit a jogszabályok megsértésével, vagy a Képviselő-testület határozataiban foglaltakkal ellentétesen hozta meg.
- (11) Az átruházott hatáskör gyakorlója az általa hozott döntésekről a döntés meghozatalát követő legközelebbi rendes testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.
- (12) Az Önkormányzat hatáskörének átruházására, illetve visszavonására a polgármester tesz javaslatot.

A Képviselő-testület működése

10. §

- (1) Az alakuló ülést a polgármester nyitja meg és vezeti.
- (2) Az alakuló ülés napirendje:
- a) A helyi választási bizottság elnökének tájékoztatója a választás eredményéről,
 - b) Az önkormányzati képviselők eskütétele,
 - c) A polgármester eskütétele,
 - d) A bizottság(ok) megválasztása,
 - e) A polgármester illetményének költségtérítésének megállapítása,
 - f) Az alpolgármester választását lebonyolító szavazatszámláló bizottság létrehozása,
 - g) Az alpolgármester megválasztása,
 - h) Az alpolgármester eskütétele,
 - i) A szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálata,
 - j) Az alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása,
 - k) Tájékoztató az összeférhetetlenségi szabályokról,
 - l) Tájékoztató a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről.
- (3) Az alakuló ülésen a polgármester illetményére (tiszteletdíjára) költségtérítésére a Pénzügyi, Bizottság tesz javaslatot.
- (4) Az alpolgármester választásával kapcsolatos titkos szavazásáról külön jegyzőkönyv készül, mely tartalmazza:
- a) a választás időpontját,
 - b) a jelenlévő képviselők nevét,
 - c) a tárgyaltnapirendi pont megnevezését,
 - d) a szavazás számszerű eredményét,
 - e) a bizottság elnökének és tagjainak aláírását.

- (5) A titkos szavazásról készült jegyzőkönyvet az alakuló ülés jegyzőkönyvéhez kell csatolni.
- (6) A Képviselő-testület és Bizottságok tagjainak névsorát az 1. sz. függelék tartalmazza.

11. §

- (1) A Képviselő-testület a munkatervében meghatározott ütemezés szerint évente legalább hat ülést tart.
- (2) A Képviselő-testület ülésének helye a székhelye.
- (3) A lakosságot a Képviselő-testület üléséről a polgármester az ülés időpontját megelőzően legalább 3 nappal tájékoztatja. A tájékoztatás módja:
- a) a meghívó kifüggesztése az Apagyi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláira,
 - b) a meghívó közzététele az önkormányzat honlapján.

Ülések tervezése, előkészítése

12. §

- (1) A Képviselő-testület üléseit az éves munkaprogram szerint tartja.
- (2) A munkaprogramot a naptári évben tartott első ülésén fogadja el a Képviselő-testület.
- (3) A munkaprogramra javaslatot tehetnek:
- a) a polgármester,
 - b) a Pénzügyi Bizottság,
 - c) bármely települési képviselő,
 - d) intézmények vezetői,
 - e) jegyző,
 - f) Vagyonyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottság.
- (4) A munkaprogram tartalmazza:
- a) a tárgyalandó napirendi pontok megnevezését,
 - b) a napirendi pont előadóját,
 - c) a képviselő-testületi ülés időpontját.
- (5) A polgármester az ülést az üléstervtől eltérő időpontban is összehívhatja.
- (6) Az ülésre meg kell hívni:
- a) a képviselőket,
 - b) a jegyzőt,
 - c) az önkormányzati intézmények vezetőit,
 - d) a társadalmi és civil szervezetek vezetőit,
 - e) a helyi egyházak képviselőit,
 - f) a tárgyalandó napirendi pont előadóját.

(7) A rendes ülés meghívója tartalmazza: az ülés helyét, idejét, napirendi javaslatokat, és az előadót, az ülés típusát (nyílt vagy zárt ülés). A meghívóban külön fel kell tüntetni, ha az adott napirend szóban kerül előterjesztésre. A meghívót és a javasolt napirendi pontok írásos előterjesztéseit, a képviselőknek, az ülést megelőzően legalább 5 nappal kézbesíteni kell.

Az előterjesztések, sürgősségi indítványok

13. §

(1) Előterjesztésnek minősül a rendelet és határozat-tervezet, a beszámoló és a tájékoztató.

(2) Az önkormányzati képviselő a képviselő-testület ülésén írásban kezdeményezheti rendelet megalkotását vagy határozat meghozatalát. A Képviselő-testület a kezdeményezés elfogadása esetén kijelöli az előterjesztés elkészítésért felelőst és a döntés-tervezet benyújtásának határidejét.

(3) Előterjesztés benyújtására jogosultak:

- a) a polgármester,
- b) a jegyző,
- c) a települési képviselő,
- d) a Pénzügyi Bizottság,
- e) intézményvezetők,
- f) Vagyonynyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottság.

(4) A Pénzügyi Bizottság véleményével benyújtható előterjesztések:

- a) pénzügyi tárgyú előterjesztések,
- b) rendelet módosítását igénylő előterjesztések, ha annak az önkormányzatra nézve pénzügyi kihatása van.

(5) Kizárólag írásban nyújthatóak be a (4) bekezdésben felsorolt előterjesztések.

(6) A Vagyonynyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottság nyújtja be a Képviselő-testülethez a vagyonynyilatkozatok benyújtásával kapcsolatos beszámolót.

(7) Előterjesztés esetén is a döntés tervezetét írásban kell benyújtani. Egyes napirendi pontok fontosságára tekintettel a polgármester, a képviselő, a bizottság elnöke, a jegyző szóban vagy írásban, sürgősségi indítványt terjeszthet elő, hogy a témát az adott ülésen a Képviselő-testület tárgyalja meg. A sürgősségi indítvánnyról a Képviselő-testület a napirend elfogadása előtt minősített szótöbbséggel dönt. Ha a Képviselő-testület nem ismeri el a sürgősséget, az ügyet nem tűzi napirendre.

A Képviselő-testület ülésének összehívása, vezetése

14. §

- (1) A Képviselő-testületet írásos meghívóval a polgármester, akadályoztatása esetén az alpolgármester hívja össze. A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, tartós akadályoztatásuk esetén, a Képviselő-testület ülését a legidősebb képviselő, mint korelnök hívja össze és vezeti.
- (2) Tartós akadályoztatásnak minősül a szabadság kivételével a 30 nap időtartamot meghaladó távollét.
- (3) A munkaprogramban nem szereplő ülés rendkívüli ülésnek minősül.
- (4) Rendkívüli ülés összehívására irányuló kezdeményezést a polgármesterhez kell írásban benyújtani.
- (5) A polgármester az ülést az indítvány kézhezvételétől számított 15 napon belüli időpontra hívja össze.
- (6) A törvényben szabályozott eseteken kívül a polgármester is összehívhat rendkívüli ülést, amennyiben olyan halaszthatatlan döntést igénylő ügy tárgyalása szükséges, melyben a döntés a soron következő rendes ülés időpontjáig nem várható meg:
- a) pályázatok ügyében,
 - b) vis maior támogatás igényléséhez,
 - c) hiánypótlások teljesítése érdekében,
 - d) a katasztrófavédelmi ügyekben.
- (7) Amennyiben a tárgyalandó napirendi pont indokolja, a (6) bekezdésben írt rendkívüli ülés összehívása írásos meghívó mellőzésével - telefonon, e-mailen is történhet - az ülés időpontját legalább 1 nappal megelőzően. Ebben az esetben az összehívás okát közölni kell.

15. §

A határozatképtelen ülést tizenöt napon belül változatlan napirenddel kell összehívni. A napirendi javaslatához készült előterjesztéseket nem kell ismételtlen megküldeni a képviselők számára.

16. §

A Képviselő-testület az ülés időtartamának elhúzódása esetén dönthet arról, hogy az ülést félbeszakítja és a következő munkanapon és a meg nem tárgyalt napirendek tárgyalását tovább folytatja.

17. §

Az ülésvezető jogkörei:

- a) megállapítja az ülés határozatképességét,
- b) javaslatot tesz az ülés napirendjére,
- c) tárgyalásra bocsátja a napirendi pontokat,

- d) szünetet rendelhet el,
- e) lezárja a vitát,
- f) szavazásra bocsátja a döntési javaslatokat,
- g) lezárja a napirendi pontok tárgyalását,
- h) rendre utasítja a Képviselő-testület ülését megzavaró képviselőt, jelenlévőket,
- i) bezárja az ülést.

18. §

- (1) Az ülés megnyitása után számba kell venni az igazoltan vagy igazolatlanul távol maradó és a késését előzetesen bejelentő települési képviselőket.
- (2) A Képviselő-testület ülése napirendjének tárgyalási sorrendje:
 - a) polgármesteri beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, és a két ülés között végzett munkáról.
 - b) beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
 - c) a rendelet kiadását igénylő napirendi pontok,
 - d) a határozat meghozatalát igénylő napirendi pontok, határozathozatalt nem igénylő napirendi pontok.
- (3) A napirendi pont tárgyalási sorrendje:
 - a) az előterjesztő kiegészítést tehet az írásos előterjesztéshez,
 - b) jogszabály által meghatározott esetben a könyvvizsgáló ismertetheti véleményét,
 - c) az előterjesztéssel kapcsolatban állást foglaló bizottság ismerteti véleményét,
 - d) az előterjesztéssel kapcsolatos kérdések,
 - e) vita az előterjesztéssel kapcsolatban,
 - f) módosító javaslatok megtétele,
 - g) döntés a módosító javaslatokról,
 - h) döntés az eredeti előterjesztésben szereplő döntési javaslatról.
- (4) A döntés meghozatala előtt az ülésvezető a jegyzőnek szót ad a jogszabálysértő döntés, működés jelzésére vonatkozó kötelezettsége teljesítésére.

19. §

- (1) A hozzászólás a napirendek sorrendjében történik.
- (2) Egy napirendi pont esetében egy alkalommal maximum 5 perc időtartamban lehet hozzászólni.
- (3) A polgármester a hozzászólótól megvonhatja a szót:
 - a) a (2) bekezdésben foglalt időkorlát túllépése esetén,
 - b) ha a hozzászólás nem az adott napirendhez kapcsolódik.

(4) A hallgatóság számára a hozzászólási jogot a napirendek sorrendjében a polgármester biztosítja.

Interpelláció

20. §

- (1) Az interpelláció valamely probléma felvetése és kifejtése, amellyel a képviselő arra kér választ, hogy az miként szüntethető meg, vagy valamilyen mulasztásra, helytelen gyakorlatra hívja fel a figyelmet, vagy valamely panasz orvoslását kéri.
- (2) Interpellációra rendes és rendkívüli ülésen van lehetőség.
- (3) Az interpellációt legkésőbb az ülést megelőző nap 14 óráig, ha a határ péntekre esik 10 óráig írásban kell benyújtani a polgármesterhez, aki gondoskodik az interpellációnak a címzetthez való eljuttatásáról. Az interpellációnak tartalmaznia kell a települési képviselő nevét, az interpelláció tárgyát és címzettjét.
- (4) A polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja az interpelláció benyújtásáról. Az interpellációt azon napirend keretében kell megtárgyalni, amelyre vonatkozik, ennek hiányában az egyebek napirendi ponton belül.
- (5) A települési képviselő az ülésen ismerteti az interpelláció tartalmát.
- (6) Ha az interpellációt benyújtó települési képviselő nincs jelen, a felvilágosítást kérést elnapoltnak kell tekinteni. Az interpellációt benyújtó az interpellációt visszavonhatja.
- (7) Az interpelláció címzettje a választ az ülésen szóban, vagy az ülést követő 15 napon belül írásban adja meg. Az írásban adott választ valamennyi települési képviselőnek meg kell küldeni. A szóbeli válasz elfogadásáról ugyanazon az ülésen, az írásbeli válasz elfogadásáról a soron következő ülésen az interpelláló nyilatkozik. A válasz el nem fogadása esetén a képviselő-testület vita nélkül határoz.
- (8) Amennyiben az interpellációra adott választ a Képviselő-testület sem fogadta el, további vizsgálat és javaslattétel céljából a kérdést a kijelölt - 3 fős - ideiglenes bizottság elé utalja.
- (9) A bizottság elé az interpellációt megválaszoló terjeszti az anyagot. A bizottság ülésére az interpellációt benyújtó települési képviselőt meg kell hívni. A bizottság megállapításait a soron következő ülésen a bizottság elnöke terjeszti a Képviselő-testület elé. A bizottság megállapításáról, az ügy lezárásáról a Képviselő-testület dönt.
- (10) Ismételt el nem fogadás esetén a polgármester javaslatára a Képviselő-testület dönt az interpelláló által felvetett kérdés lezárásának módjáról.
- (11) Amennyiben a választ az interpellációt benyújtó nem fogadja el, de a Képviselő-testület elfogadja, ugyanabban az ügyben a tárgyévből interpellációt benyújtani nem lehet, ha időközben nem merült fel újabb körülmény.

(12) (12) Zárt ülésen tárgyalt napirendet érintő interpellációra a válasz kizárólag írásban adható meg.

Kérdés

21. §

(1) A kérdés az önkormányzati hatáskörbe tartozó szervezeti, működési, döntési és előkészítési jellegű felvetés vagy tudakozódás.

(2) A kérdés benyújtására és megválaszolására az interpellációra vonatkozó rendelkezéseket a következő eltérésekkel kell alkalmazni:

- a) kérdést legkésőbb az ülés kezdetéig lehet benyújtani írásban a polgármesterhez,
- b) a Képviselő-testület a válasz elfogadásáról nem határoz,
- c) a képviselőnek viszontválaszra nincs joga,
- d) ugyan abban az ügyben több alkalommal is lehet kérdést feltenni.

A döntéshozatali eljárás

22. §

(1) A polgármester a módosító indítványokat az eredeti javaslatot megelőzve bocsátja szavazásra. A Képviselő-testület több módosító indítvány esetén az utolsó módosító javaslatról szavaz. Amennyiben a módosító indítvány nem kerül elfogadásra, az azt megelőző módosító javaslatról kell szavazni. A szavazást mindaddig folytatni kell, ameddig a módosító vagy az eredeti javaslatról a Képviselő-testület nem szavaz.

(2) A módosító indítványt előterjesztője a szavazás megkezdése előtt visszavonhatja.

(3) Amennyiben egy javaslat nem kapja meg az elfogadásához szükséges szavazati arányt a Képviselő-testület elutasító döntést hoz. Amennyiben ügyrendi javaslatra, szünet elrendelése után a polgármester újból szavazásra bocsátja a javaslatot, és a javaslat ismételten nem kapja meg az elfogadásához szükséges szavazati arányt, akkor a Képviselő-testület ismételten elutasító döntést hoz.

(4) Ha a Képviselő-testület a (3) bekezdésben szabályozott eljárásában elutasító döntést hozott, akkor az eredeti javaslatot a legközelebbi ülésére ismételten napirendre kell tűzni, ha a döntésre törvényi kötelezettség teljesítése miatt van szükség.

23. §

(1) A polgármester a tanácskozás rendjének fenntartása érdekében a következő intézkedéseket teheti meg:

- a) figyelmezteti a hozzászólót, hogy csak a napirendi ponttal kapcsolatban tegye meg észrevételét, javaslatát, attól ne térjen el,
- b) figyelmezteti a hozzászólót a hozzászólásra biztosított időkeret túllépésére,

- c) figyelmezteti a hozzászólót, hogy a tanácskozáshoz nem illő másokat sértő kijelentésektől tartózkodjon,
- d) megvonhatja a szót attól a nem települési képviselő hozzászólótól, akinél a figyelmeztetés nem vezetett eredményre,
- e) rendreutasítja azt a személyt, aki az ülés rendjéhez méltatlan magatartást tanúsít,
- f) ismételt rendzavarás esetén a nem települési képviselő résztvevőt a teremből kiutasíthatja,
- g) súlyos rendbontás esetén rendőri közreműködést vehet igénybe.

(2) Amennyiben az ülésen olyan rendzavarás történik, vagy olyan körülmény merül fel, amely a tanácskozás folytatását lehetetlenné teszi, a polgármester az ülést az általa meghatározott időre félbeszakíthatja. Ha az ülés félbeszakad, azt csak újabb polgármesteri összehívást követően lehet folytatni.

(3) A polgármesternek a tanácskozás rendjének fenntartása érdekében tett intézkedését a jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

(4) A Képviselő-testület ülésén a hallgatóság nem zavarhatja a Képviselő-testület munkáját.

(5) A Képviselő-testületi ülésen a mobiltelefon használatát mellőzni kell.

24. §

(1) A Képviselő-testület nyílt szavazása során a képviselők kézfelnyújtással közlik az adott javaslattal kapcsolatos döntésüket.

(2) Név szerinti szavazás tartható:

- a) hitel felvétele esetén,
- b) vagyon hasznosítása, megterhelése, értékesítése esetén,
- c) törvény által előírt esetekben.

(3) Név szerinti szavazásnál a polgármester abc sorrendben felolvassa a képviselők nevét. Név szerinti szavazás esetén igen, nem vagy tartózkodom kifejezéssel lehet szavazni. A név szerinti szavazásról készült listát a jegyzőkönyvvezető írja alá és a Képviselő-testület üléséről készült jegyzőkönyvhöz kell csatolni.

(4) Azokban az ügyekben, melyekben ezt törvény lehetővé teszi a képviselő-testület bármely tagja ügyrendi javaslattal indítványozhatja titkos szavazás tartását.

(5) Titkos szavazás esetén a szavazás lebélyegzett szavazólapon, urna igénybevételével történik. Titkos szavazás esetén a Képviselő-testület a polgármester indítványára, szavazást lebonyolító 3 fős bizottságot hoz létre sajátz tagjai közül.

(6) A titkos szavazás során érvénytelen szavazatnak számít, ha a szavazó az urnába dobott szavazólapot nem töltötte ki, vagy ha a szavazó szándékát szavazólapról nem lehet megállapítani.

(7) A titkos szavazás eredményét a bizottság elnöke ismerteti a Képviselő-testülettel.

(8) A titkos szavazás során felhasznált szavazólapokat zárt borítékban kell elhelyezni, a zárt borítékot a titkos szavazást lebonyolító bizottságnak alá kell írnia és a jegyzőkönyvhöz kell csatolni.

(9) A titkos szavazásról külön jegyzőkönyv készül mely tartalmazza:

- a) a szavazás helyét, napját,
- b) a szavazással kapcsolatos teendőket ellátó bizottság tagjainak nevét,
- c) a szavazás eredményét,
- d) a szavazás során felmerült körülményeket,
- e) a titkos szavazást lebonyolító bizottság tagjainak aláírását.

(10) A napirend tárgyalása előtt a Képviselő-testület tagjai, és a polgármester, - az önkormányzati törvény szerinti személyes érintettség esetén - bejelenti személyes érintettségét. A kizárásról a Képviselő-testület dönt.

25. §

(1) A Képviselő-testület határozatainak számozását évente újratekdi. A határozatok számozása folyamatos. A határozatok számozására pozitív egész arab számokat kell alkalmazni.

(2) E §-ban foglaltakat az önkormányzati hatósági ügyekben hozott határozatokra az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseivel összhangban kell alkalmazni.

26. §

A polgármester a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről a soron következő ülésen számol be a Képviselő-testületnek.

27. §

(1) Rendeletalkotást kezdeményezhetnek:

- a) a polgármester,
- b) a települési képviselők,
- c) a bizottság,
- d) a jegyző,
- e) civil és társadalmi szervezet képviselője.

(2) A rendelet-tervezetet a Polgármesteri Hivatal készíti el.

- (3) A Képviselő-testület szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal közmeghallgatást tart, melyről a lakosságot legalább egy héttel korábban tájékoztatni kell.
- (4) A Képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel dönt a közmeghallgatás napirendi pontjáról, helyéről, idejéről.
- (5) A közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül, melyről a jelenlévőket tájékoztatni kell.
- (6) Az önkormányzati rendeletet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kell kihirdetni. A kihirdetés időpontja a kifüggesztés napja.
- (7) A kihirdetett önkormányzati rendelet 5 napig tekinthető meg a hirdetőtáblán, ezt követően a megtekintést a jegyzőtől kell kérni.
- (8) A kihirdetett önkormányzati rendeletet közzé kell tenni az önkormányzat honlapján is.
- (9) Az önkormányzat normatív határozatait a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, továbbá az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.
- (10) A normatív határozat 5 napig tekinthető meg a hirdetőtáblán, ezt követően a megtekintést a jegyzőtől kell kérni.
- (11) A jegyző a kihirdetett önkormányzati rendeletekről nyilvántartást vezet. A nyilvántartás tartalmazza:
- a) a rendelet számát és tárgyát,
 - b) a rendelet kihirdetésének időpontját,
 - c) a módosító rendelet esetén az alaprendelet számát.

A jegyzőkönyv

28. §

- (1) A Képviselő-testület üléséről a jegyzőkönyv egy példányban készül, melyből egy példányt a lakosság tájékoztatása érdekében a jegyzőnél kell elhelyezni..
- (2) A jegyzőkönyv a törvényben szabályozottakon kívül tartalmazza az ülés közben érkezett és eltávozott képviselők nevét.
- (3) A jegyzőkönyvhöz mellékelni kell:
- a) az ülés meghívóját,
 - b) az előterjesztés egy-egy példányát másolatban,
 - c) a jelenléti ívet,
 - d) képviselői kérésre az írásban benyújtott hozzászólását,
 - e) a név szerinti szavazásról készült listát,
 - f) titkos szavazásról készült jegyzőkönyvet.
- (4) A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető jegyzetei alapján kell elkészíteni.

(5) A jegyzőkönyvbe való betekintést a jegyzőnél lehet kezdeményezni. A jegyzőkönyv a Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben tekinthető meg.

(6) A bizottságok üléseiről a jegyzőkönyvvezető jegyzetei alapján jegyzőkönyv készül, melyre az e paragrafusban leírtak az irányadók.

Lakossági fórum

29. §

(1) A Képviselő-testület határozataiban dönt lakossági fórumok tartásáról, amelyek a lakosság tájékoztatását, a döntések előkészítésébe való bevonását szolgálják.

(2) Lakossági fórum tartását kezdeményezheti annak tárgyának megjelölésével a polgármester, a települési képviselő vagy a bizottság.

(3) A lakossági fórum megrendezéséről a Képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel dönt.

(4) A lakossági fórum helyéről, időpontjáról és témájáról a lakosságot azt megelőző 1 héttel korábban tájékoztatni kell.

(5) A lakossági fórumok megtartására nem vonatkoznak a közmeghallgatás szabályai, a fórumokról feljegyzés készül. A fórum állásfoglalásairól a polgármesternek a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

(6) A lakosság véleményének megismerésére, a különböző társadalmi szervezetek képviselőinek részvételével szervezett tanácskozás is felhasználható.

Vállalkozói fórum

30. §

(1) A Képviselő-testület a gazdasági programjának elkészítése előtt a település fejlesztését érintő kérdésekben kikérheti a településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozások véleményét.

(2) A vállalkozói fórum megtartására a 29. §-ban foglalt szabályok az irányadók.

Együttműködés a civil szervezetekkel

31. §

A Képviselő-testület együttműködik a lakosság önszerveződő közösségeivel, a településen működő társadalmi szervezetekkel. Az együttműködés formáját külön megállapodás tartalmazza

A Képviselő-testület bizottságai

32. §

(1) A Képviselő-testület saját tagjai sorából az alábbi állandó bizottságokat hozza létre:

a) Pénzügyi Bizottság,

b) Vagyonynyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottság.

- (2) Pénzügyi, valamint a Vagyonynyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottságnak 3-3 fő tagja van, amely tagokat a Képviselő-testület tagjai közül választja meg.
- (3) A bizottságok feladat- és hatáskörét jelen rendelet 9. § (8) – (9) bekezdése határozza meg.
- (4) A Pénzügyi Bizottság üléseit a Pénzügyi Bizottság Elnöke, a Vagyonynyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottság üléseit, a Vagyonynyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetetlenségi Bizottság elnöke hívja össze, az ülés időpontját megelőző 5 nappal, írásbeli meghívó kiküldésével.
- (5) A Képviselő-testület egyes feladatainak ellátására saját tagjai sorából, ideiglenes bizottságot is létrehozhat

A polgármester

33. §

- (1) A polgármester megbízatását főállásban látja el.
- (2) A főállású polgármester munkarendje:
- a) Hétfő: 7.30 órától – 16.00 óráig,
 - b) Kedd: 7.30 órától – 16.00 óráig,
 - c) Szerda: 7.30 órától – 16.00 óráig,
 - d) Csütörtök: 7.30 órától – 16.00 óráig,
 - e) Péntek: 7.30 órától – 14.00 óráig, mely tartalmazza a napi 30 perces munkaközi szünetet.
- (3) A főállású polgármester szabadságát a Képviselő-testület engedélyezi.
- (4) A polgármester ügyfélfogadása:
- a) Hétfőn: 8.00 órától - 12.00 óráig,
 - b) Szerdán: 13.00 órától - 16.00 óráig.

Az alpolgármester

34. §

A Képviselő-testület 1 fő alpolgármestert választ, aki társadalmi megbízatásban látja el tisztségét. Az alpolgármester nem tart ügyfélfogadást.

A jegyző

35. §

- (1) A jegyző ügyfélfogadást tart:
- a) Hétfőn, szerdán: 8.00 – 12.00 óráig, délután 13.00 – 16.00 óráig.
 - b) Pénteken: 8.00-12.00 óráig.
- (2) A jegyző helyettesítéséről a gazdálkodási főelőadó gondoskodik, aki a tett intézkedéséről a jegyzőt haladéktalanul tájékoztatja.

(3) Ha a jegyzői státusz betöltetlen, a jegyzői feladatokat legfeljebb 6 hónap időtartamra a gazdálkodási főelőadó látja el.

(4) A (3) bekezdésben meghatározott időtartamot meghaladó betöltetlen státusz esetén a polgármester intézkedik a Kormányhivatal útján a jegyző helyettesítéséről.

A képviselőkre vonatkozó magatartási szabályok

36. §

(1) A képviselő az ülésről való távolmaradását az ülést megelőző nap a polgármesternek köteles bejelenteni. A hiányzásokat a Vagyonynyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetlenségi Bizottság tartja nyilván.

(2) A helyi önkormányzatokról szóló törvényben meghatározott kötelezettségeit megszegő önkormányzati képviselő megállapított tiszteletdíját, természetbeni juttatását a Képviselő-testület a Vagyonynyilatkozat Ellenőrző és Összeférhetlenségi Bizottság javaslata alapján:

- a) eskü letételének hiánya miatt,
- b) személyes érintettség bejelentésének elmulasztása miatt,
- c) a képviselő-testület üléséről való igazolatlan távollét miatt, legfeljebb tizenkét havi időtartamra csökkentheti, megvonhatja.

(3) A Képviselő-testület az (2) bekezdés a) pontjában meghatározott kötelezettséget megszegő önkormányzati képviselő megállapított tiszteletdíját a mulasztást megszüntetéséig, de legfeljebb 12 havi időtartamra 50 %-ban csökkenti.

(4) A Képviselő-testület az (2) bekezdés b) pontjában meghatározott kötelezettséget megszegő önkormányzati képviselő megállapított tiszteletdíját 6 havi időtartamra 50 %-ban csökkenti.

A nemzetiségi önkormányzattal való együttműködés szabályai

37. §

(1) Apagy településen nem választottak települési nemzetiségi önkormányzatot.

(2) Az Önkormányzat a megyében működő területi és országos nemzetiségi Önkormányzat részéről érkező kezdeményezéseket a Pénzügyi Bizottságnak adja át véleményezésre. A Bizottság a kezdeményezéssel kapcsolatban 3 napon belül alakítja ki álláspontját és terjeszti a Képviselő-testület elé. A Képviselő-testület a Bizottság véleményének megérkezését követő ülésén dönt.

A Polgármesteri Hivatal

38. §

A Képviselő-testület szervezetileg egységes Polgármesteri Hivatalt tart fenn és működtet:

- a) Neve: Apagy Polgármesteri Hivatal,
- b) Székhelye: 4553 Apagy, Kossuth Lajos út 139.

39. §

A Polgármesteri Hivatal munkarendje:

- a) Hétfő: 7.30 órától – 16.00 óráig,
- b) Kedd: 7.30 órától – 16.00 óráig,
- c) Szerda: 7.30 órától – 16.00 óráig,
- d) Csütörtök: 7.30 órától – 16.00 óráig,
- e) Péntek: 7.30 órától – 14.00 óráig, mely tartalmazza a napi 30 perces munkaközi szünetet.

40. §

A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendje:

- a) Hétfő: 8.00 órától – 12.00 óráig, délután 13.00-16 óráig,
- b) Szerda: 8.00 órától – 12.00 óráig, délután 13.00-16 óráig,
- c) Péntek: 8.00 órától – 12.00 óráig.

41. §

A Polgármesteri Hivatal évente külön rendeletben meghatározott időtartamban igazgatási szünetet tart.

Társulások:

42. §

(1) A Képviselő-testület a szociális alapszolgáltatási feladatok közül a házi segítségnyújtás és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtási feladatok, a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás működtetésére – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 87. §-a alapján - intézményfenntartó társulást tart fenn Ófehértó, Magy, Nyírtét települések önkormányzataival közösen Ófehértói Gondozási Társulás néven:

- a) A társulás jogi személy.
- b) A társulás székhelye: Ófehértó.

(2) A Képviselő-testület a szennyvízberuházás megvalósítása, és a szennyvízkezeléshez kapcsolódó eszközök hasznosítása érdekében – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 87. §-a alapján - társulást tart fenn Ófehértó, Magy, Napkor, Nyírtét, Nyíribrony, Ramocsaháza, Baktalórántháza települések önkormányzataival közösen Kelet-Nyírségi Víziközmű Beruházási Társulás néven:

- a) A társulás jogi személy.
- b) A társulás székhelye: Apagy.

(3) A Képviselő-testület a szervezett kommunális hulladék elszállítása és megsemmisítése érdekében – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 87. §-a

alapján - tagja az Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásnak:

- a) A társulás jogi személy.
- b) A társulás székhelye: Nyíregyháza.

(4) A Képviselő-testület a településfejlesztés érdekében- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 87. §-a alapján – tagja a Szabolcs 05. Önkormányzati Területfejlesztési Társulásnak:

- a) A társulás jogi személy.
- b) A társulás székhelye: Mátészalka

(5) A társulások feladat- és hatásköreit, finanszírozását, ellenőrzését az egyes társulásokra kötött társulási megállapodások tartalmazzák.

Helyi népszavazás, népi kezdeményezés

43. §

A Képviselő-testület a helyi népszavazás, népi kezdeményezés rendjét önálló rendeletben szabályozza.

Az önkormányzat vagyona

44. §

Az önkormányzat törzsvagyont, valamint a vagyontárgyakkal való gazdálkodás előírásait külön önkormányzati rendelet állapítja meg.

Az önkormányzat költségvetése

45. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat éves költségvetéséről külön önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) alkot, az államháztartásról szóló törvény rendelkezésének megfelelő tartalommal, és szerkezetben.

(2) A költségvetési rendelet elfogadását meg kell, hogy előzze időben az önkormányzati költségvetési szervek vezetőivel, az önkormányzat részvételével működő társulásokkal való egyeztetés.

(3) Az esetleges forráskiesés, többletfeladat fedezetére tartalékot kell képezni.

(4) Az éves költségvetés módosításának szabályait a költségvetési rendelet tartalmazza.

(5) A képviselő-testület a zárszámadási rendeletét a jogszabályban előírt határidőben egy fordulóban tárgyalja meg.

Az önkormányzat gazdálkodása és ellenőrzése

46. §

- (1) Az önkormányzati gazdálkodással kapcsolatos feladatokat a jogszabályi előírások alapján a Polgármesteri Hivatal látja el.
- (2) Az önkormányzati költségvetési szervek az alapító okiratukban foglalt gazdálkodási jogositványokkal rendelkeznek, a költségvetési szervekre vonatkozó jogszabályi előírások betartásával gazdálkodnak.
- (3) Az önkormányzat gazdálkodásának ellenőrzésére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott szabályok irányadóak.
- (4) A gazdálkodás során az önkormányzat által használt kormányzati funkciók megjelölését az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Záró rendelkezés

47. §

A rendelet hatályba lépése napján hatályát veszti a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2025.(XI.12.) rendelet.

48. §

Ez a rendelet 2026. február 12-én lép hatályba.

Tárgy: /8. tsp./ Előterjesztés az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről
/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: polgármester

Előadó elmondja, hogy a jelenleg érvényben lévő államháztartásról szóló törvény értelmében az önkormányzatoknak a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban kell megállapítani a saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Az önkormányzat az elkövetkező időszakban nem tervezi hitelfelvételét vagy kezességvállalását, ezért kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

14/2026. (II.11.)

HATÁROZATA

Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek, a költségvetési évet követő három évre várható összegéről.

A Képviselő-testület:

Az Önkormányzat 2026-2029 évre vonatkozó saját bevételeket, valamint az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek, a költségvetési évet követő három évre várható összegét, a határozat 1. sz. melléklete szerint fogadja el.

Utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy az 1. sz. mellékletben foglalt bevételi, és kiadási előirányzatokat a költségvetési rendeletbe építse be.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jegyző

Tárgy: /9. tsp./ Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadásáról

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: polgármester

Előadó elmondja, hogy Előadó elmondja, hogy a 2026. évi költségvetésre vonatkozó számítások elkészültek, a költségvetésünk tervezete összeállt. Részletesen tartalmazza minden intézményre lebontva a várható bevételek és kiadások alakulását. Nagyon fontos, hogy az intézményeink költségvetését részletesen átnézzük, egyeztessük. Az önkormányzat intézményei az Apagyi Polgármesteri Hivatal, Apagyi Napsugár Óvoda és Bölcsőde, Szociális

étkeztetés és az Apagyi Idősek Otthona. A hivatalban foglalkoztatott létszám 7 fő. A kapott állami támogatások legnagyobb része a dolgozók bérét, a munkáltatót terhelő szociális hozzájárulási adót és az intézmény fenntartását biztosítja. A jelenleg is zajló felújítási munkálatokat is saját bevételünk terhére végezzük. Ennek következtében bevételeink növelése céljából, mint az eddigiekben is különös gondot kell fordítanunk az adóbevételeink növelésére, kintlévőségeink behajtására.

Természetesen nem akarunk elrugaszkodni a valóságtól, de vannak olyan dolgok, mint a dolgozók bére és azok járulékai, amelyeket kötelező kifizetni. Az Apagyi Napsugár Óvoda és Bölcsőde, Szociális étkeztetés intézmény esetében a bevétel legnagyobb része szintén az állami támogatásokból tevődik össze, valamint a beszedett térítési díjakból. Itt is elsősorban a legtöbb kiadást a dolgozók bére, a fizetendő járulékok, az intézmény működésére, fenntartására fordítjuk. Egy-két felújítási munkát itt is el kellene végezni, gondolok itt elsősorban a bölcsődei motorpálya felújítása, a tálaló konyha vagy a tornaterem előtti terület burkolása, a bölcsődei résznél a kerítés egy szakaszának a felújítása, a konyha melletti gépjármű bejáró térkövének újra rakásam, mert nagyon sok helyen megsüllyedt.

Az Idősek Otthona esetében a bevétel főösszegét is az állami támogatásokból kapott összegek teszik ki, melyek a bértámogatások, működési támogatások, szociális ágazati összevont pótlék, egészségügyi kiegészítő pótlék és a lakók által befizetett ellátási díjak összesége. Kiadasként itt is felmerül az intézményben foglalkoztatottak bére és azok járulékai és az intézmény fenntartására fordítandó összeg. Az intézménynél már a korábban megemelt térítési díjjal számoltunk, így a bevételek fedezik a kiadásokat.

Az Önkormányzat költségvetésénél is részletesen fel vannak sorolva a bevételek és kiadásaink alakulása. A helyi önkormányzatoknak is vannak kötelezően ellátandó feladatai, melyet törvény ír elő. Ezeknek a feladatoknak az elvégzésére kapott állami támogatás csak ezen célfeladatok elvégzésére használható fel. Ezért is fontos, hogy figyeljük a megjelenő pályázati lehetőségeket, mivel rendkívül fontos az önkormányzat költségvetésének külső forrásokkal való bővítése. Nagyon sok tervünk van, gondolok itt a Szabadtéri Színpad előtetővel való lefedése vagy szeretnénk a tóhoz vezető Petőfi utcára fekvőrendőrt lefektetni, annál is inkább, mivel a lakosság részéről van erre igény. Szükséges a Versenyképes Járások Programok keretében megvalósuló fejlesztésekhez saját erőt is biztosítani azért, hogy komplettebb fejlesztés valósuljon meg. Az utak mellett lévő jelzőtáblák átvizsgálása és cseréje is fontos lenne a közeljövőben. Június 13-án falunapot szeretnénk tartani, melyre szintén pályázatot nyújtottunk be.

Igény lenne rá, hogy a temetőnél újabb parkolókat alakítsunk ki. A költségvetési számokat áttekintve nem áll az önkormányzat gazdálkodás szempontjából rosszul, likviditási gondokkal nem fogunk küzdeni. Normatíváink nagy része fedezi a kiadásainkat.

A 2026. évi költségvetéssel megfogalmazott elveink alapján célunk intézményeink takarékos, átlátható és biztonságos működtetése, a kötelezendően ellátandó feladataink biztonságos elvégzése, a szociálisan rászorult lakosok támogatása, az elindított pályázataink sikeres befejezése, településünk szépítése, fejlesztése.

Hozzászólás:

Kiss István

A költségvetés számait átnézve én is úgy látom, hogy gazdálkodás szempontjából jól áll az önkormányzat, ha így halad, minden a terveknek megfelelően nem lesz gond. Év közben is a terveknek megfelelően kell haladni és akkor nem ütközünk pénzügyi nehézségekbe. Úgy gondolom, hogy nem egy rossz költségvetés, odafigyeléssel, felhasználások pontos betartásával zavartalan lehet a működésünk. Szeretném javasolni, hogy a település üdvözlő tábláinak állapotát is felül kell majd vizsgálni, nagyon rossz állapotban vannak, illetve nem csak le kellene ásni őket, mert így hamar kidőlnek, hanem beton ágyba kellene bele állítani a táblákat, hogy ne dőljenek ki.

Ancsák Sándorné

Itt szeretném megragadni az alkalmat, hogy ha esetleg lehetőség nyílik arra, hogy pályázatot nyújthatunk be, olyan lehetőséget kellene keresni, melynek keretein belül a korábban már kialakult testvér települési kapcsolatokat tovább tudjuk ápolni, fejleszteni. Az utóbbi időben véleményem szerint nem nagyon fordítottunk erre energiát, pedig a korábbi években már olyan szépen kialakult ez a kapcsolat. A székelytamásfalviak részéről lenne rá igény, de úgy gondolom, hogy az apagi családok sem zárkóznának el akár a kiutazástól, vagy hogy vendégeket fogadjanak idehaza.

Horváthné Kiss Mária polgármester

Válaszában elmondja, hogy minden lehetőséget meg fogunk majd vizsgálni a hozzászólásokban elhangzottakról. Felkérem a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Fekó Attila Pénzügyi Bizottság elnöke

A 2026. évi költségvetés elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a költségvetési tervezetet már tovább csökkenteni nem tudjuk, mivel az már a feladat ellátást veszélyeztetné. A bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 2026. évi költségvetés elfogadását.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2026. (II.11.)
RENDELETE**

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

[1] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,
[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a kötelező és önként vállalt feladatok ellátásához a tervezett bevételek fedezzék a felmerülő kiadásokat, az előre nem látható kiadásokhoz a tervezett tartalékok a 2026. évi költségvetési évben biztosítsák a költségvetés tartós egyensúlyát, Apagy Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

A költségvetés bevételei és kiadásai

2. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetését:

- a) 832.734.175 Ft költségvetési bevétellel,
- b) 832.734.175 Ft költségvetési kiadással állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok,

államigazgatási feladatok szerinti bontásban a képviselő-testület az 1. melléklet szerint határozza meg.

(3) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2. melléklet részletezi.

(4) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület az előző év(ek) költségvetési maradványának rendeli el.

(5) A felhalmozási hiány finanszírozása érdekében az adott évi saját bevételek 20 %-át, de legfeljebb 10 millió forintot meghaladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet megkötésére a Kormány hozzájárulása szükséges. Az adott évi saját bevételek 20 %-át, de legfeljebb a 10 millió forintot meg nem haladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet esetében a hiány külső finanszírozása fejlesztési hitelből /vagy/ az előző év(ek) költségvetési maradványának, vállalkozási maradványának igénybevételel történik.

A költségvetés részletezése

3. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

(2) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 3. melléklet részletezi.

(3) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a 4. melléklet tartalmazza.

(4) Az Önkormányzat 2026. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az 5. melléklet részletezi.

(5) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a 6. melléklet szerint határozza meg.

(6) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a 7. melléklet szerint részletezi.

(7) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.

(8) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, polgármesteri (közös) hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 9. melléklet szerint határozza meg.

- (9) Adatszolgáltatás az elismert tartozásállományról tartalmi elemeit a 10. melléklet tartalmazza.
- (10) A 2026. évi általános működés és ágazati feladatok támogatását alakulása jogcímenként a 11. melléklet tartalmazza.
- (11) A 2026. évben céljelleggel juttatott támogatások részletezését a 12. melléklet tartalmazza.
- (12) Az Önkormányzat a kiadások között 100.000.- Ft céltartalékot állapít meg.
- (13) Az önkormányzat és a költségvetési szervek jogviszonyonkénti létszámadatait a 13. melléklet tartalmazza.
- (14) Tájékoztató a 2024.évi tény, a 2025. évi várható és a 2026.évi terv adatokról a 14. melléklet tartalmazza.
- (15) A többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve célok szerint a 15. melléklet tartalmazza.
- (16) Az önkormányzat által adott közvetlen támogatások (kedvezmények) összegét a 16. melléklet tartalmazza.
- (17) Az előirányzat-felhasználási tervet a 2026. évre a 17. melléklet tartalmazza.
- (18) Az önkormányzat 2026.évi költségvetési évet követő 3 év tervezett bevételeit és kiadásait a 18. melléklet tartalmazza.

A költségvetés végrehajtásának szabályai

4. §

- (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.
- (4) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek esetében normatív jutalmak és céljuttatás, projektpremium költségvetési kiadási előirányzatai terhére a költségvetési évben együttesen a törvény szerinti illetmények, munkabérek rovat eredeti előirányzatának vállalható kötelezettség.
- (5) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv állományába tartozó személy részére megbízási díj vagy más szerződés alapján díjazás a munkaköri leírása szerint számára előírható feladatra nem fizethető. Más esetben díjfizetésére a feladatra vonatkozóan előzetesen írásban kötött szerződés az Ávr. és a belső szabályzat szabályai szerint igazolt teljesítése után kerülhet sor. A szerződésben ki kell kötni, hogy a díj

kizárólag abban az esetben illeti meg a költségvetési szerv állományába tartozó személyt, ha a szerződésben rögzített feladat mellett a munkakörébe tartozó feladatainak is maradéktalanul eleget tett.

(6) Amennyiben a költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost jelöl ki.

(7) A költségvetési szerv vezetője e rendelet 10. mellékletében foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgy hó 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.

(8) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(9) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

Az előirányzatok módosítása

5. §

(1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.

(2) A képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát a polgármesterre átruházza.

(3) Az (2) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2026. december 31-ig gyakorolható.

(4) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatain belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

(5) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

- (6) A költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételére szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatások terhére növelhető.
- (7) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.
- (8) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.
- (9) Az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál (polgármesteri hivatal, közös hivatal) foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - új illetményalapot állapíthat meg.

A gazdálkodás szabályai

6. §

- (1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.
- (2) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.
- (3) A polgármesteri (önkormányzati, közös) hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

7. §

- (1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.
- (2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról megbízás útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

8. §

Ez a rendelet 2026. február 12-én lép hatályba.

Tárgy: /10.tsp. /Előterjesztés a polgármester 2026. évi szabadság ütemezéséről

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: jegyző

A polgármester bejelenti személyes érintettségét.

Előadó elmondja, hogy a jelenleg érvényes jogszabályok szerint a polgármesterrel egyetértésben elő kell terjeszteni és a Képviselő-testületnek minden év február 28. napjáig kell jóváhagynia, a szabadságának ütemezését. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Polgármester Asszonynak 2026. évre megállapított éves szabadsága 39 nap, amit vele egyeztetve, a határozat melléklete szerint szeretne igénybe venni. Ez egy tervezet, természetesen, ahogy majd az elkövetkező időszak adja és az élet is felül írhatja ezt, annak függvényében módosulhat majd a szabadságának az alakulása. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a határozati javaslatot.

Miután kérdés, hozzászólás nem volt a Képviselő-testület 6 igen és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

15/2026 (II.11.)

HATÁROZATA

A Képviselő-testület:

Horváthné Kiss Máriaat nem zárja ki a szavazásból.

A Képviselő- testület 6 fő igen 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

16/2026. (I.21.)

HATÁROZATA

a polgármester 2026. évi szabadságolásának ütemezéséről

A Képviselő-testület:

Horváthné Kiss Mária polgármester előző évről áthúzódó szabadsága: 0 nap

Horváthné Kiss Mária 2026. évre járó szabadsága: 39 nap

Horváthné Kiss Mária polgármester 2026. évre vonatkozó szabadsága ütemezését a határozat melléklete szerint elfogadja.

Tárgy: /11.tsp. / Előterjesztés a telepítési tanulmányterv és módosítások elfogadásáról, partnerségi szakasz lezárásáról és véleményezési szakasz megindításáról

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: jegyző

Előadó elmondja, hogy Apagy Község Önkormányzat Helyi Építési Szabályzatáról szóló 2021. évben elfogadott rendeletének módosítása vált szükségessé. Ezen módosítás három területet érint. A 0123/33 hrsz-ú ingatlant, a 0150/83 hrsz-ú ingatlant, valamint a 41. számú főút, Kossuth Lajos út és a Dózsa György utca belterületi határ által határolt területet érinti. Az első két esetben a módosítás a terület ipari felhasználás miatt vált szükségessé, az iparterületen a későbbi fejlesztéseket jobb helyhasználattal tehetik meg a tulajdonosok, ezzel a helyi vállalkozók fejlesztéseit támogatva. Az út szélességének átvizsgálása az ipari telephelyek megnövekedett teherautó forgalom tette indokolttá. Azonban a 0123/33 hrsz-ú ingatlan esetében a módosítás a telepítési tanulmányterv készítését nem indokolta, nem is készült, addig a 0150/83 hrsz-ú ingatlan esetében a módosításhoz Telepítési tanulmányterv készült, partnerségi véleményezése megtörtént, észrevétel nem érkezett, lezártnak tekinthető. A harmadik terület esetében a tervezett módosítás a sport- és temetőterület közötti határ korrekciójára kerül sor földmérő által készített kitűzési vázrajz alapján, a terület Önkormányzati későbbi fejlesztései érdekében vált szükségesé a telekhatárhoz igazodó terület-felhasználása. A módosítás a telepítési tanulmányterv készítését nem indokolta, melynek következtében nem is készült. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Hozzászólás: nem volt.

Kérdés: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

17/2026. (I.21.)

HATÁROZATA

**a telepítési tanulmányterv és módosítások elfogadásáról, partnerségi szakasz
lezárásáról és véleményezési szakasz megindításáról**

A Képviselő-testület

1./ elfogadhatónak tartja

- Apagy Község 0123/33 hrsz-ú ingatlan tömbjét érintő településrendezési tervmódosításokat
- Apagy Község 0150/83 hrsz-ú ingatlan tömbjét érintő településrendezési terv módosítása
- Apagy Község 41.sz. kl. út – Kossuth L. u. – Dózsa Gy. u. belterületi határ által határolt tömb településrendezési terv módosítása

benyújtott telepítési tanulmánytervet.

2./ Az 1./ pontban foglaltakra figyelemmel elfogadja a főépítési feljegyzést.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

**Tárgy: /12.tsp. / Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. ütem önerő
biztosításáról**

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: polgármester

Előadó elmondja, hogy a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indított. 2026. évi felhívás keretében benyújtott támogatási igényük vonatkozásában kedvező döntés született. A támogató okirat kiállításához szükséges konzorciumi megállapodás, valamint településenként a vállalt önerő biztosítása. Ebben a konzorciumban Apagy községen kívül még Napkor, Nyírpazony Nyírtura és Sényő községek vesznek részt. Apagy község vonatkozásában a település központjában, a főutcán található orvosi rendelő és védőnői szolgálat épülete előtt, illetve közvetlen környezetében lévő ingatlanok előtt parkolók kialakítását tervezzük. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Hozzászólás: nem volt.

Kérdés: nem volt.

Miután kérdés és hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2026. (II.11.)
HATÁROZATA**

A Versenyképes Járások Program II. ütem önerő biztosításáról

A Képviselő-testület:

1. az előterjesztést megtárgyalta és a Versenyképes Járások Program megvalósításának érdekében a „Közös Infrastruktúrafejlesztés az Öt Település Jövőjéért” elnevezésű pályázat megvalósítását támogatja 40.500.000,-Ft értékben, Nyírpazony, Napkor, Apagy, Nyírtura, Sényő települések konzorciumi együttműködése alapján. A beruházás teljes költsége 44.221.557, -Ft.
2. Felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás megkötésére.

3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tárgy: /13.tsp. / Előterjesztés az apagyi 030/165 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

/Írásos anyag mellékelve/

Előadó: polgármester

Előadó elmondja, hogy a tóparton található a 030/165 hrsz-ú, 602 nm nagyságú, legelő művelési ágú ingatlan, mely Becske Béla Budapest Jókai Mór utca 18 szám alatti lakos1/1 tulajdonát képező. Az ingatlanra a Nemzeti Adó és Vámhivatal végrehajtási jogot jegyeztetett be. A végrehajtási jog alapján az ingatlant a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal árverésen értékesíteni kívánja. Az árverés 2026. március 30-án 9.00 órakor történik. Az ingatlan becsértéke 140.000 Ft. A legalacsonyabb vételi ajánlat összege 91.000 Ft. Tekintettel arra, hogy az ingatlan megvásárlása az Önkormányzat részéről indokolt, ezért javaslom az alábbi határozat- tervezet elfogadását.

Kérdés:

Kiss István

Miért indokolt az önkormányzat részéről ennek a területnek a megvásárlása?

Horváthné Kiss Mária polgármester

Válaszában elmondja, hogy amikor korábban a villanyvezeték rendszer kiépítésre került az út mellett, egy pár szélső telket is érintett. Hamarosan megkezdődik az áramhálózat kiépítése a telkek előtt található utakra és a szélső telkek tulajdonosainak csereteleként történő felajánlása miatt lehet esetleg szükség ezen terület megvásárlására. Kérem a testületet nyilatkozzon, hogy amennyiben a terület megvásárlása mellett döntünk, milyen összeghatárig mehetünk el az árverés során, ha esetleg akad más licitáló is.

Kiss István

Jelenleg milyen áron mennek ott most el a telkek? Annak idején 70.000.-Ft-ért adtuk el őket.

Dr. Tóth Tibor jegyző

Válaszában elmondja, hogy változóak az összegek. De a korábbi eladási ártól már lényegesen magasabb áron lehet ott területet vásárolni, még attól függetlenül is, hogy egyelőre legelőként vannak nyilvántartva. Gondolom, hogy most majd még jobban meg fognak ugrani az árak, ha a villany bevezetésre kerül majd. Javaslom, hogy 300.000.- Ft-ban állapítsa meg a terület azon legmagasabb árat, melyet a licit során esetleg fel tudunk ajánlani érte.

Hozzászólás:

Kiss István

Gondolom a tapasztalatokból kiindulva tanácsolja jegyző úr ezt az összeget, javaslom, hogy fogadjuk el, de ennél semmiféleképpen nem gondolom, hogy többet kellene adni érte, mivel még csak terv a villanyáram bevitel, a konkrét kivitelezési munkák még nem kezdődtek el, illetve jelenleg még legelő művelési ág besorolásban vannak a területek, és ebben a helyzetben nem érnek többet.

Miután több kérdés és több hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**APAGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2026. (II.11.)
HATÁROZATA**

az Apagy 030/165 hrsz-u ingatlan megvásárlásáról.

A Képviselő-testület:

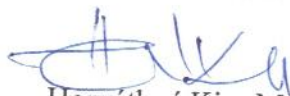
Az apagy 030/165 hrsz-ú legelő művelési ágú 602 m² nagyságú ingatlanra - a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII.tv. 11.§. (2) bekezdés c. pontja alapján településfejlesztési céljára - vételi ajánlatot tesz.

Felhatalmazza a polgármestert az árverésen történő részvételre.

Felelős: polgármester

A polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést bezárja.

K.M.F.


Horváthné Kiss Mária
polgármester




Dr. Tóth Tibor
jegyző